



Pièces	6 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	2305
Prix	495 000 €

La Garde

Maison à vendre (83130)

L'immobilière du cap brun vous propose à la vente, à la garde, quartier le pouverel, proche commodités, piste cyclable, plages, villa t6 de 120,80m2, sur vide sanitaire, construction de qualité , implantée sur un terrain clos de 700m2 agrémenté d'une piscine et d'un cabanon cadastré carrelé, d'un garage de 44.25 m2 (possibilité t2 ou local professionnel) isolé et carrelé. La maison avec triple exposition s/o/, présente une entrée avec rangements, un wc avec lave mains, une cuisine semi-équipée us sur vaste séjour salon carrelée, poêle à bois godin, accédant à une terrasse abritée et à la piscine et jardin (arbres fruitiers), un coin bureau, l'étage dispose de 4 chambres dont une en suite parentale, 1 salle de bains, 1 wc séparé. Idéal famille ou artisans ou profession libérale. A visiter sans tarder ! Dpe D. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques



IMMOBILIERE DU CAP-BRUN

2336 Avenue de la Resistance - 83000 TOULON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

