



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>P02-1686</b>
Prix	<b>1 690 000 €</b>

# La Garenne Colombes

## Maison à vendre (92250)

Dans une rue calme située à 300 mètres de la gare de la Garenne-Colombes, maison neuve (2023) de 200 m<sup>2</sup> de 3 niveaux sur parcelle de 180 m<sup>2</sup>. Elle se compose, au rez-de-jardin, d'un vaste séjour traversant sur jardin, d'une salle à manger, d'une cuisine équipée, d'une buanderie et de toilettes invités. A l'étage, une suite parentale avec son dressing, sa salle d'eau avec toilettes et son bureau, deux chambres et une salle de bains (douche et baignoire) avec toilettes. Au 2<sup>e</sup> étage, deux chambres avec mezzanine dont une avec sa propre salle d'eau, une salle d'eau avec toilettes et une salle de sport. Les deux chambres du deuxième étage donnent sur une terrasse de 22 m<sup>2</sup> surplombant le jardin. Beaux volumes, familiale, plan optimisé, calme et luminosité. Pompe à chaleur et climatisation réversible, réglementation thermique RT2012. 2 emplacements de voiture.



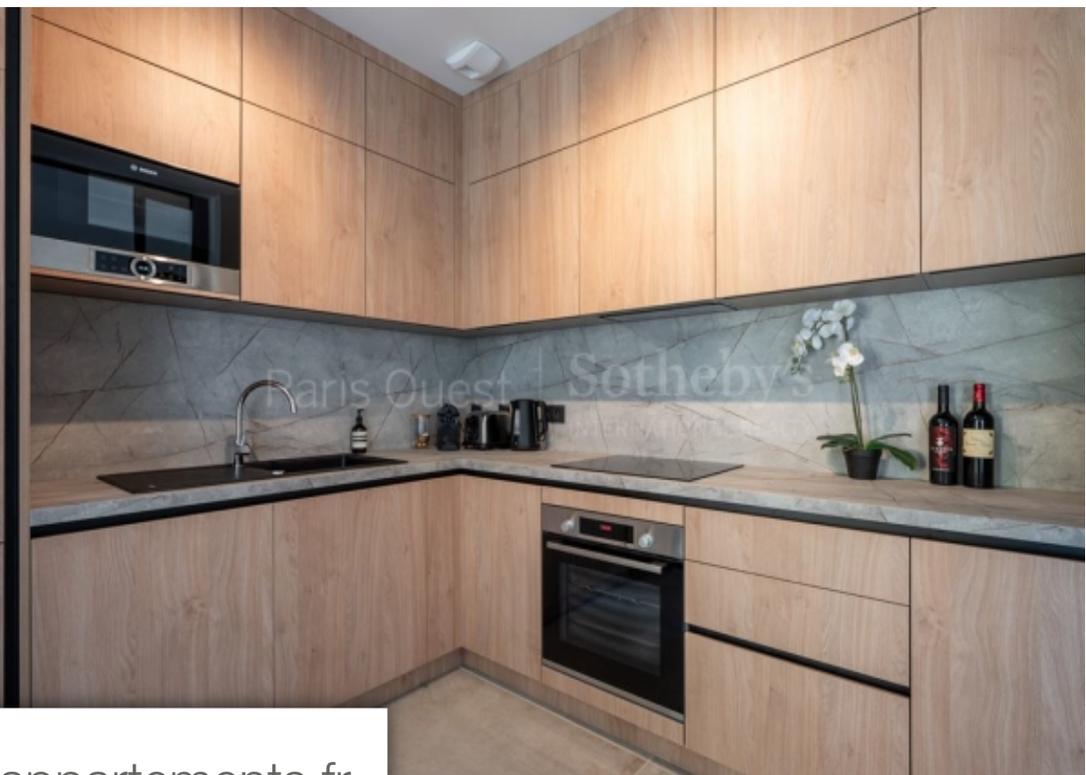
## PARIS OUEST SOTHEBY'S IR HAUTS-DE-SEINE - YVELINES

Place Sainte-Foy, 2 rue de Chézy - 92200 NEUILLY SUR SEINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

