



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>166 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1464337</b>
Prix	<b>838 000 €</b>

# La Gaude

## Maison à vendre (06610)

IAD France - Florence Amyot (06 28 81 24 37) vous propose : venez découvrir notre coup de coeur: magnifique villa de 5 pièces avec piscine et bel espace détente, nichée dans l'un des secteurs les plus prisés de la gaudi au calme absolu et à proximité du village. Légèrement mitoyenne par le garage, cette perle rare est baignée de lumière, exposée sud-ouest, à l'abri des regards dans un cadre verdoyant offrant une sérénité absolue et une intimité totale. En rdj: vous serez accueilli par une vaste entrée avec dressing, un grand séjour moderne et son espace dîatoire élégant, une cuisine moderne et design neuve Schmidt, 3 chambres de plain-pieds, avec dressing dont une chambre avec un coin douche attenant et une autre avec sa salle de bain, wc invité, garage. De nombreux rangements bien pensés. En n+1 : une 4ème chambre en suite avec sa salle d'eau et dressing. Toutes les pièces bénéficient d'une vue jardin et piscine- à l'extérieur : une grande terrasse s'étend depuis le séjour, offrant une vue apaisante sur une piscine et son espace détente pour vos moments privilégiés entourés par un jardin agrémenté d'essences méditerranéennes. La propriété sécurisée est imprégnée de calme et ...

## IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

