



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>140 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>669V3100M</b>
Prix	<b>750 000 €</b>

# La Gaude

## Maison à vendre (06610)

La Gaude / villa individuelle plain-pied / parfait état / piscine Proche village et écoles, à 10 mn de Cagnes-Sur-Mer , très belle maison individuelle de plain-pied, bien distribuée, en excellent état Elle se compose d'un séjour d'environ 40 m<sup>2</sup>, une cuisine récente indépendante entièrement équipée de 14m<sup>2</sup> avec une buanderie, trois chambres (12,11,12), dont une en suite avec salle d'eau, une salle de bains. Le séjour et la cuisine sont prolongés d'une très belle terrasse véranda chauffée. Une chambre pouvant être totalement indépendante de 19m<sup>2</sup> avec douche et toilettes, qui pourra accueillir les invités. Sous-sol très sain de 66m<sup>2</sup>, cave 21m<sup>2</sup>, garage 35m<sup>2</sup>. Les plus, qui font d'elle, une villa idéale, un espace piscine (chauffée), un grand garage, plusieurs places de parking, une exposition sud . À visiter, sans tarder !



## PORTISSIM

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

