



Pièces	7 Pièces
Superficie	190 m²
Référence	1817940
Prix	669 000 €

La Plaine sur Mer

Maison à vendre (44770)

IAD France - Karine Mariau vous propose: **villa avec studio indépendant et commodités à pied ** venez découvrir cette charmante villa de plain-pied d'environ 150 m², offrant un cadre de vie idéal pour toute la famille, à deux pas des écoles et des commerces. Parfaitement entretenue à tout point de vue, cette maison vous séduira par son agencement optimal et ses prestations de qualité, dont le studio indépendant équipé. Dans cette propriété, vous trouverez une jolie cuisine équipée indépendante et fonctionnelle avec son îlot central, et un cellier séparé pour plus de praticité. Dans la continuité, vous découvrirez un spacieux bureau d'environ 15 m², idéal pour le télétravail ou tout autre projet d'aménagement, avec accès direct aux terrasses ! Il dispose également d'un espace débarras-dressing et d'un toilette séparé. Du côté sud-est, orienté vers le charmant jardin paysager, vous pénétrerez dans un vaste salon-séjour baigné de lumière, quatre chambres équipées de rangements dont une avec sa petite salle d'eau privative en supplément. Une salle de bain avec douche et un wc séparé complètent la partie nuit. Les extérieurs de la maison regorgent d'espaces tout aussi agréables et ...

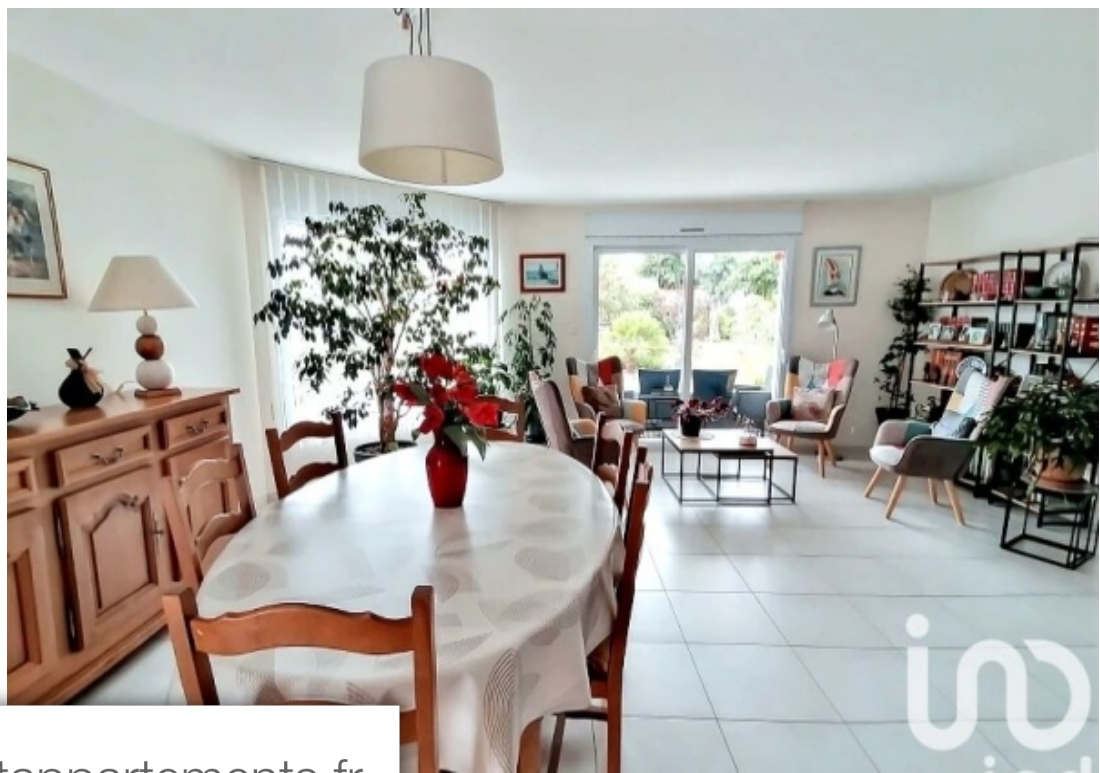
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

