



La Redorte

Maison à vendre (1 1700)

Pièces	5 Pièces
Superficie	110 m²
Référence	1826256
Prix	90 000 €

IAD France - Muriel Algrain vous propose: **opportunité à saisir : maison de village à rénover** située au calme au coeur d'un village du Minervois traversé par le canal du Midi et à deux minutes à pied des commerces, cette lumineuse maison de village développe actuellement une surface habitable d'environ 110 m² sur 3 niveaux et vous offre une réelle opportunité de créer un véritable cocon de caractère! Ce bien, habitable en l'état, nécessite toutefois des travaux de rénovation pour en exprimer tout le potentiel. Le rez-de-chaussée se compose d'une entrée, une cuisine semi ouverte, un salon lumineux et un séjour ainsi qu'une pièce d'eau avec wc. Au premier étage, le dégagement distribue trois chambres dont 2 en enfilade et une salle de bain. Autres atouts et non des moindres : vous pourrez profiter sur le dernier niveau, d'une jolie terrasse tropézienne avec sa cuisine d'été équipée et vous découvrirez également un grand grenier aménageable selon vos besoins. Laissez-vous séduire par le charme de cette maison et imaginez le potentiel qu'elle recèle. Contactez moi dès aujourd'hui pour planifier une visite et laissez libre cours à votre imagination pour créer le foyer de vos rêves. ...

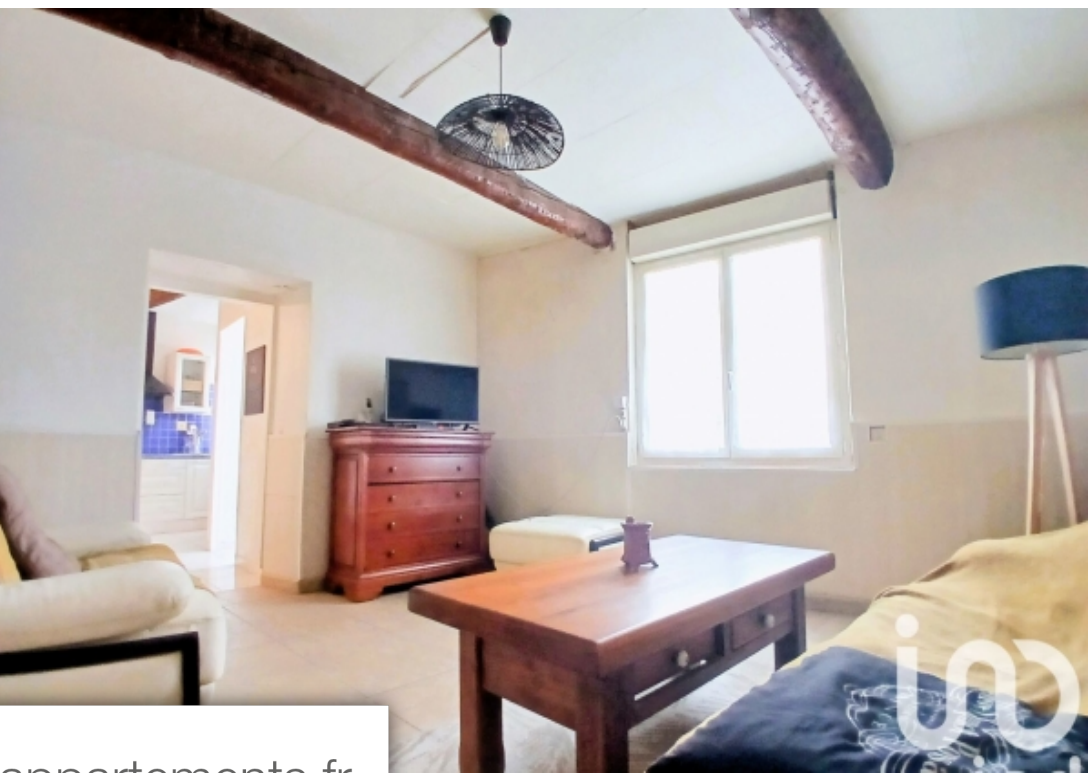
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

