



Pièces	7 Pièces
Superficie	154 m²
Référence	EALR1382
Prix	545 000 €

La Rochelle

Maison à vendre (17000)

Située à ferrières à 20 minutes de la rochelle, dans une commune en plein essor disposant de tous les services et commerces à seulement 15 minutes à pied, cette maison familiale a fait l'objet d'une rénovation intégrale. Au niveau principal, l'entrée s'ouvre sur un salon-séjour baigné de lumière grâce à ses grandes ouvertures, avec une belle hauteur sous plafond, constituant un lieu idéal pour se retrouver en famille au coin du poêle à bois en fonte. Dans son prolongement, la verrière permet de laisser passer la luminosité dans la cuisine aménagée et équipée aux couleurs actuelles. Côté pratique, une buanderie est accessible à ce niveau. Dans un esprit loft, après avoir monté les marches de l'escalier industriel, une mezzanine offre une belle perspective et accueille cinq chambres, dont une suite parentale. Avec ses pierres et ses poutres apparentes, l'étage reflète l'authenticité du lieu. Une salle de bains familiale complète la distribution. Le garage permet encore de belles perspectives d'aménagement ! A noter également que la parcelle est constructible et peut être divisée, ou laissée en l'état car elle offre un espace supplémentaire et privilégié dans ce secteur où les ...

ESPACES ATYPIQUES CHARENTE-MARITIME

2 rue de Dompierre - 17000 LA ROCHELLE

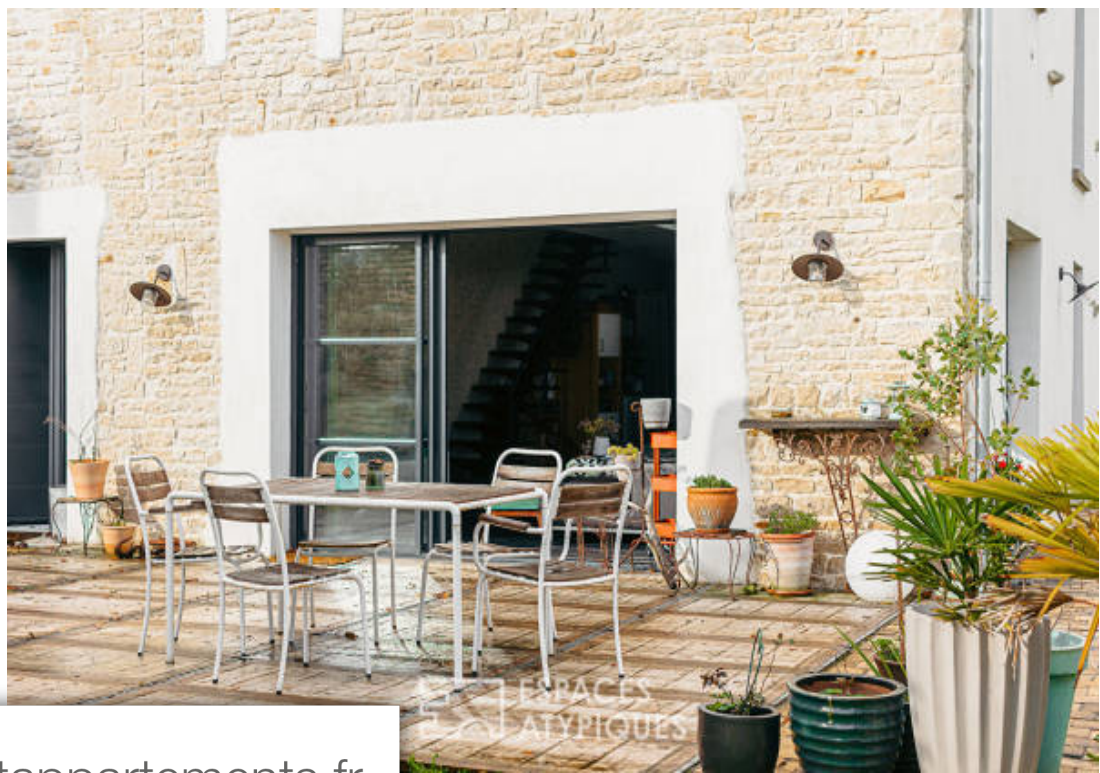
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES