



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>137 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>EALR1388</b>
Prix	<b>769 000 €</b>

La Rochelle

Maison à vendre (17000)

Située dans le quartier de tasdon, au fond d'une impasse calme, cette maison de 2014 non mitoyenne s'articule autour d'un jardin terrasse confidentiel derrière une façade discrète. Passée l'entrée avec son vestiaire, la pièce de VI baignée de lumière grâce à sa double exposition offre une cuisine aménagée et équipée à la vue imprenable sur la nature environnante. Sa large baie vitrée ouverte sur la terrasse est une invitation aux déjeuners à l'extérieur. Dans son prolongement, un espace bureau avec une mezzanine pourrait également accueillir une chambre. A l'opposé, le salon séparé permet de profiter d'un espace cosy et chaleureux. Une buanderie et un wc complètent la distribution de ce premier niveau. L'étage qui constitue l'espace nuit accueille quatre chambres lumineuses, dont une parentale au volume confortable, ainsi qu'une salle d'eau, une salle de bains et un second wc séparé, une distribution idéale pour une famille. La plancher chauffant sur l'ensemble de la maison apporte une chaleur douce et agréable, procurant un sentiment de confort. Parfaitement à l'abri des regards, le jardin végétalisé, aménagé avec une terrasse en bois exotique, s'impose comme un lieu convivial et ...

## ESPACES ATYPIQUES CHARENTE-MARITIME

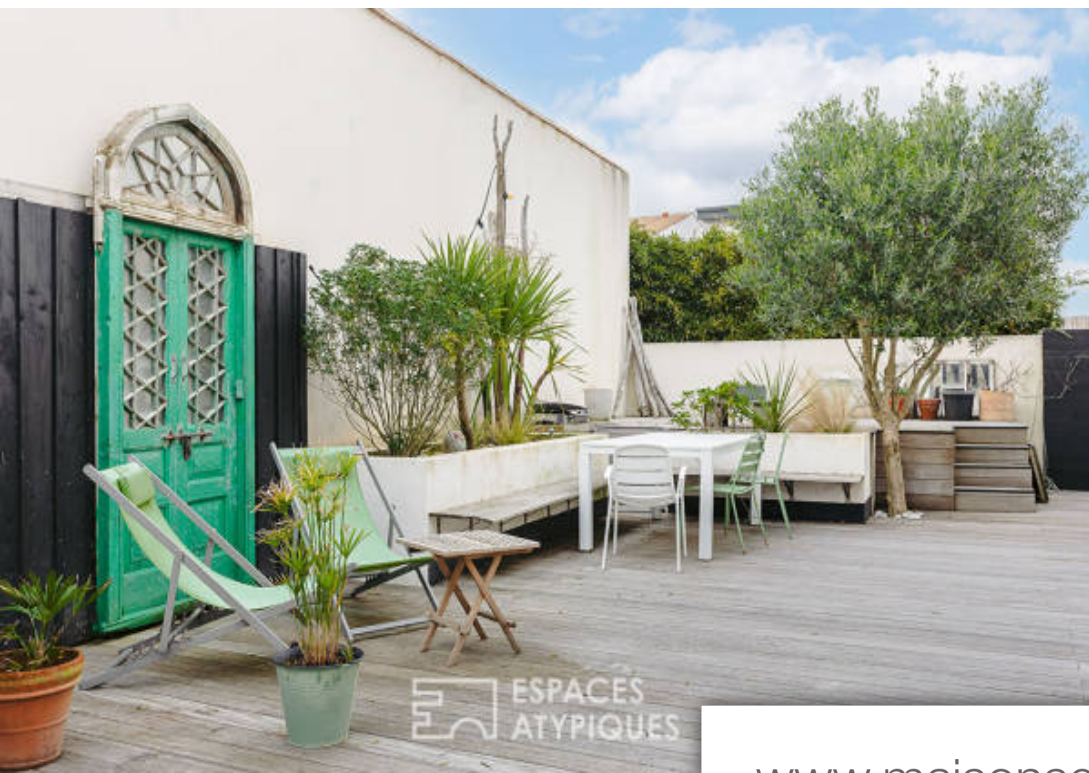
2 rue de Dompierre - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

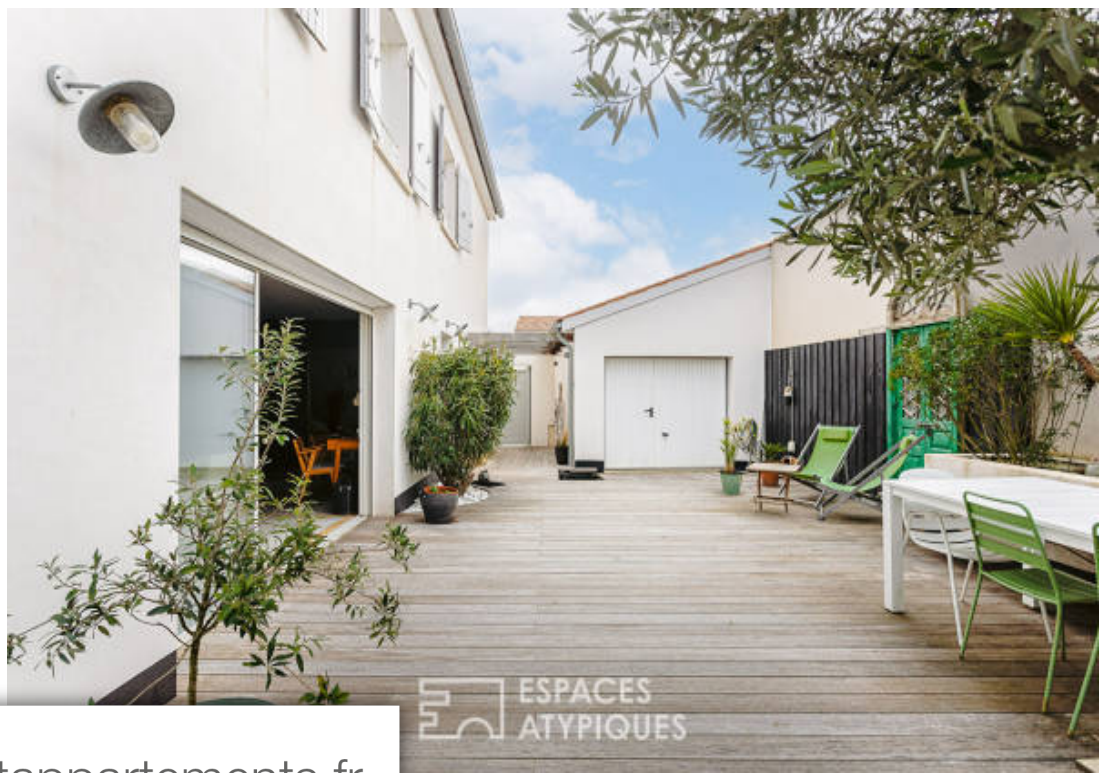
[Voir tous les biens de cette agence](#)







ESPACES ATYPIQUES

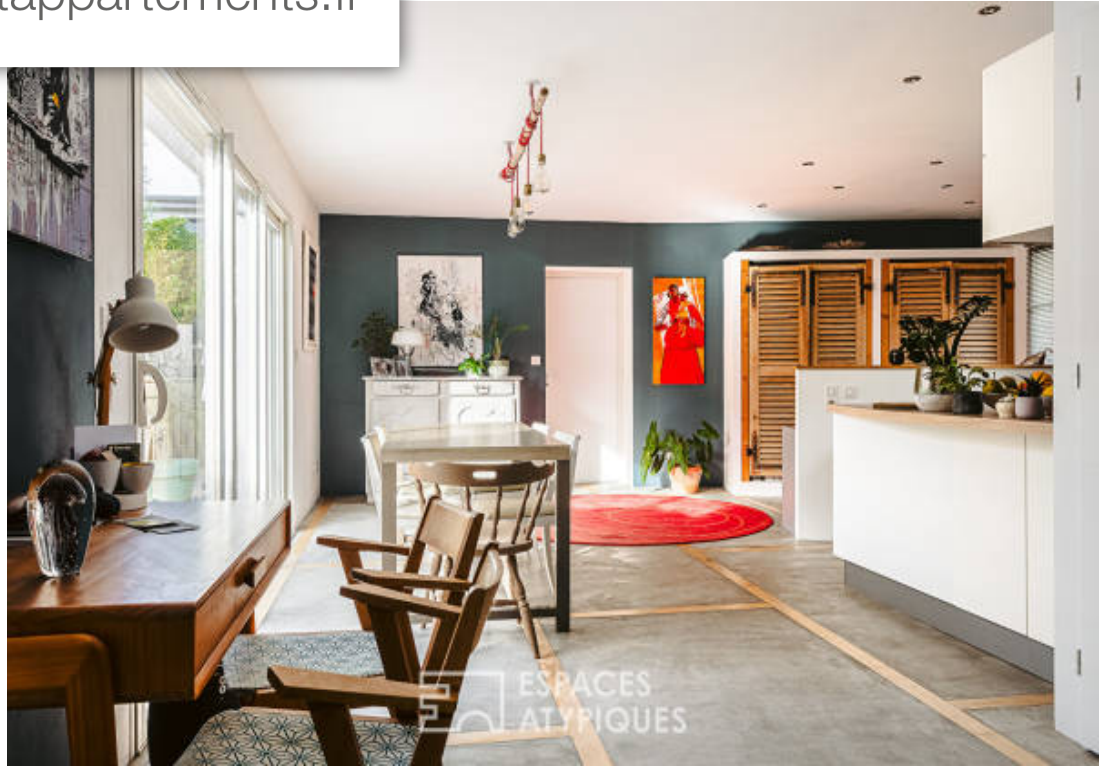


ESPACES ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES