



Pièces	<b>17 Pièces</b>
Superficie	<b>423 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>EALR1553</b>
Prix	<b>2 392 000 €</b>

# La Rochelle

## Maison à vendre (17000)

Située à 15 minutes de la rochelle, dans une rue prisée d'angoulins pour sa proximité avec l'océan, cette contemporaine hors norme profite d'un cadre idyllique, au calme, avec accès mer au bout du jardin. La vue mer, les prestations soignées et la qualité des matériaux font de cette propriété un bien d'exception. La maison principale, tournée vers l'océan et son grand jardin, développe environ de 287 m2 habitables. Elle est également accompagnée de six studios qui se trouvent à l'arrière du domaine pour une surface totale de 136 m2. Entièrement vitrée sur une belle hauteur, l'entrée de la maison procure une sensation de volume. Elle s'ouvre sur les vastes pièces de VI profitant chacune de leur ambiance pour conserver une certaine intimité. Le séjour est idéal pour les grandes tablées ou un moment détente autour du poêle à bois. Il est ensuite prolongé par un confortable salon agrémenté d'un bardage bois et d'une large baie vitrée pour rejoindre la terrasse, ainsi que d'une salle à manger ouverte sur l'extérieur et la cuisine. Cette dernière propose de nombreux plans de travail et équipements haut de gamme. Elle est complétée par son arrière cuisine et buanderie aux multiples ...

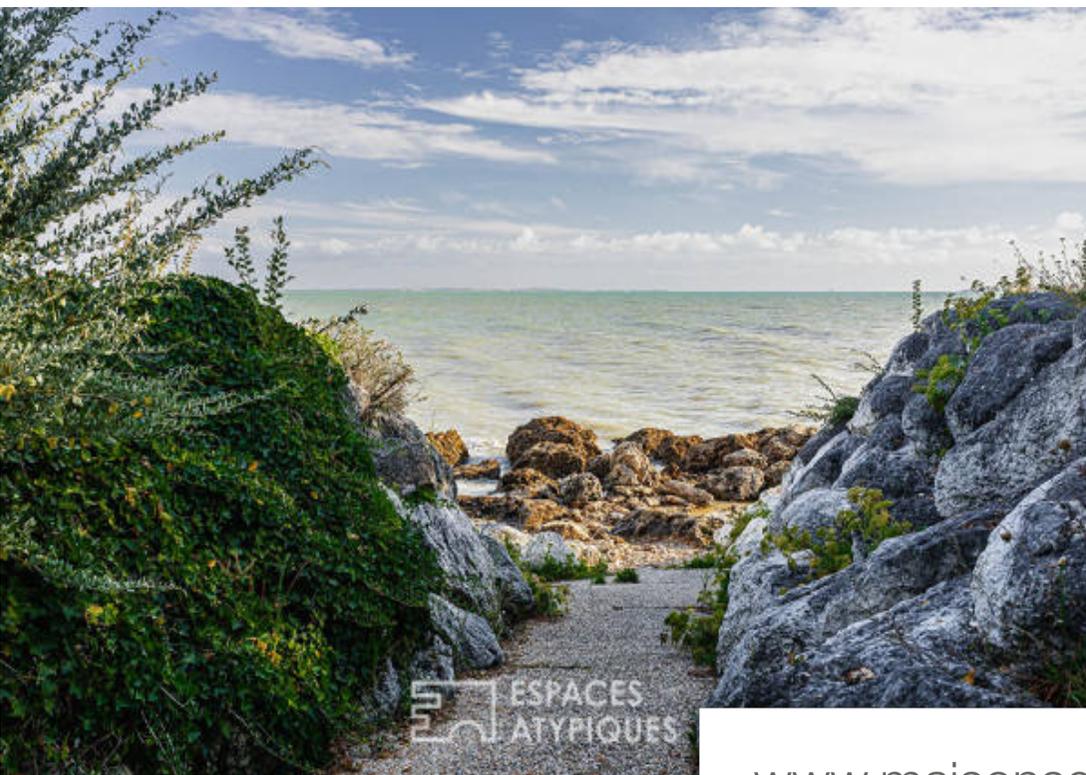
## ESPACES ATYPIQUES CHARENTE-MARITIME

2 rue de Dompierre - 17000 LA ROCHELLE

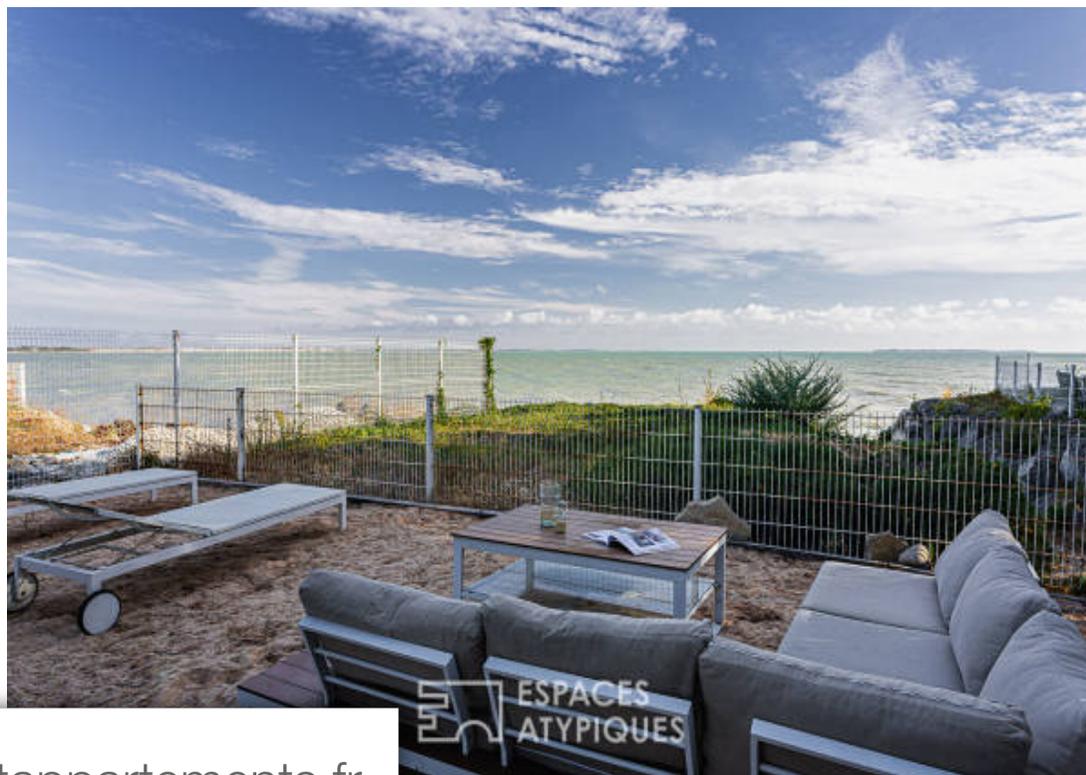
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACE  
ATYPIQUES



ESPACE  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACE  
ATYPIQUES



ESPACE  
ATYPIQUES