



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>145 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>EALR1568</b>
Prix	<b>995 000 €</b>

La Rochelle

Maison à vendre (17000)

Niché dans le quartier de rompsay, entre la rochelle et périgny, cette agréable maison neuve imaginé comme un clos autour de ses patios aménagés, dans l'esprit des conceptions rétaises, offre une surface confortable et des espaces astucieusement optimisés. Niché au fond d'une impasse, la maison dispose d'un environnement calme et résidentiel. Ses 145 m2 habitables profitent de prestations abouties. Ici, il ne reste qu'à poser ses valises ! l'entrée, disposant de nombreux rangements et d'un wc DéDIé aux invités, dessert une pièce de vie de 53 m2 avec une cuisine entièrement équipé autour d'un ilot central. Le volume traversant de la pièce et ses deux baies à galandage de part et d'autre offrent une luminosité généreuse à tout moment de la journée. DéDIé aux propriétaires des lieux, une première suite profite d'un espace bureau, d'un dressing privatif et d'une salle d'eau avec wc. La chambre s'ouvrant sur deux terrasses, dont l'une dans un patio privatif. Parfait pour y créer un coin cosy loin de l'agitation de la famille. Indépendant, l'espace nuit familial dispose de deux chambres se partageant une salle d'eau, d'un wc, et d'une dernière chambre avec son dressing privatif ...

## ESPACES ATYPIQUES CHARENTE-MARITIME

2 rue de Dompierre - 17000 LA ROCHELLE

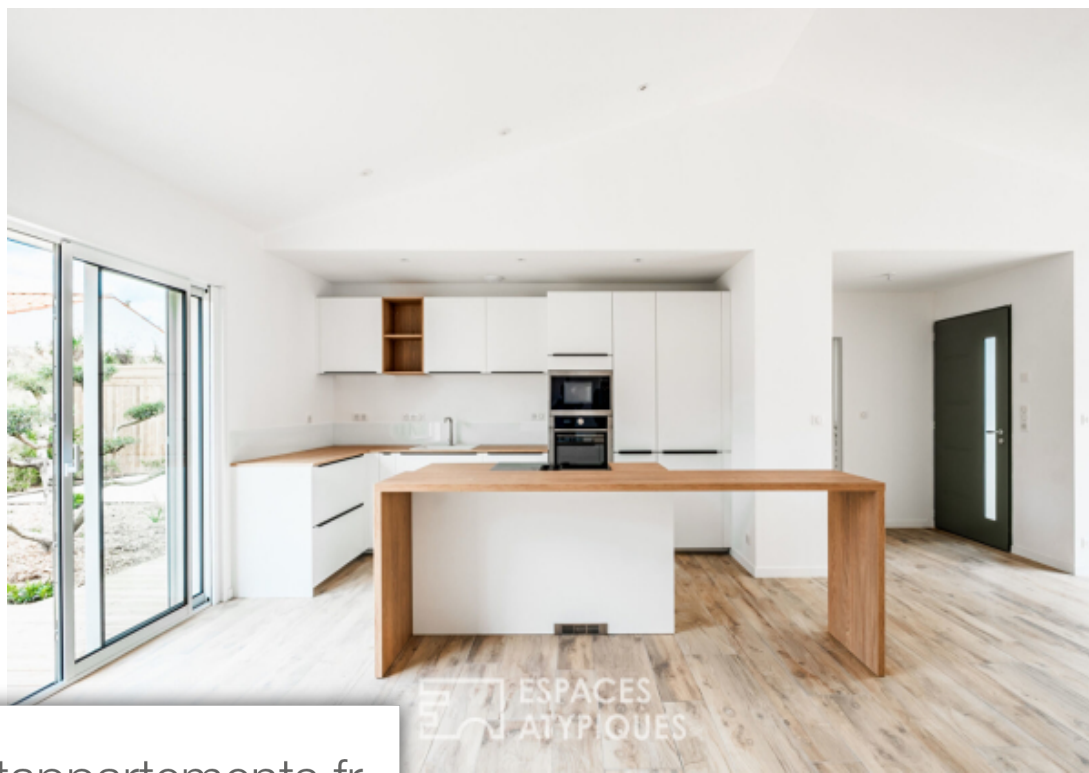
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES