



Pièces	4 Pièces
Superficie	100 m²
Référence	1868027
Prix	365 000 €

La Rochelle

Maison à vendre (17000)

IAD France - Aurélien Franco vous propose: la Rochelle-quartier Saint-Eloi Maisons 4 pièces-jardin-garage je vous invite à venir découvrir cette maison à rafraîchir située dans une impasse et proche de toutes commodités. Elle se compose au rez-de-chaussée, d'un grand garage de 55 m² équipé d'électricité, d'arrivée d'eau et d'évacuation donnant sur l'avant et l'arrière du jardin, d'une chambre et d'un bureau, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement pour de multiples projets. A l'étage, on y découvre, une entrée, un salon-séjour donnant sur un balcon surplombant le jardin, une cuisine, 2 chambres, une salle d'eau et un wc indépendant. Le tout sur une jolie parcelle piscinable de 386 m² entièrement close et arborée. Alors à très vite pour une visite ! Aurélien honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe énergie indice 258 et classe climat indice 56. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, y compris l'obligation légale de débroussaillage, sont disponibles sur le site géorisques : la présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de M Aurélien Franco mandataire ...

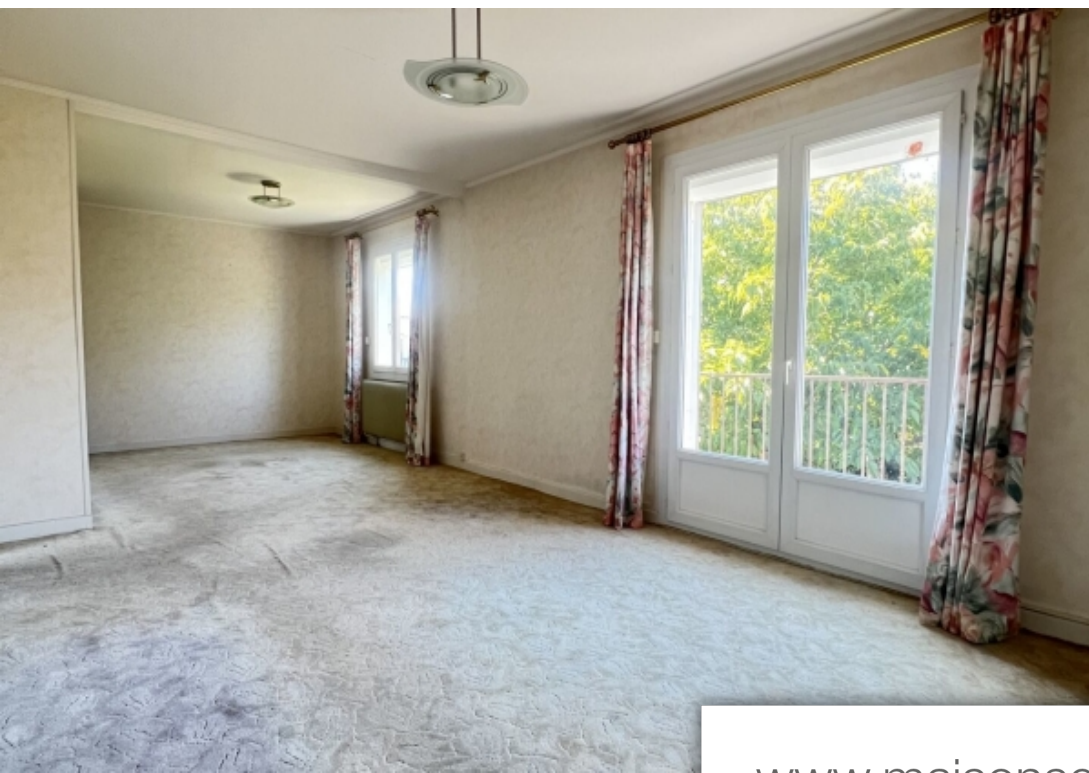
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

