



Pièces	4 Pièces
Superficie	76 m²
Référence	T041
Prix	105 000 €

La Roque-Esclapon

Maison à vendre (83840)

Charmante maison de village avec terrasse couverte (30 m²) au centre de la roque, qui nécessite un rafraîchissement (cuisine et salle de bain à moderniser, changement des fenêtres - les actuelles étant en simple vitrage + travaux de peinture et d'électricité). Accès par la terrasse (côté est) au rez-de-jardin, qui comprend : un séjour (sud) avec cheminée et cuisine ouverte avec petit rangement sous l'escalier. A l'étage : 3 chambres, wc séparés et salle de bains. Vues dégagées. Attention : la cave sous la maison, qui donne sur la rue, n'appartient pas aux propriétaires. La maison est donc en copropriété. Surface totale au sol = 79,9 m² (environ 2 X 40 m²). Surface loi carrez = 75,6 m² cette maison comprend un petit terrain (35 m²) à 120 M de la maison (potager avec bassin d'eau commun). Endroit très calme.



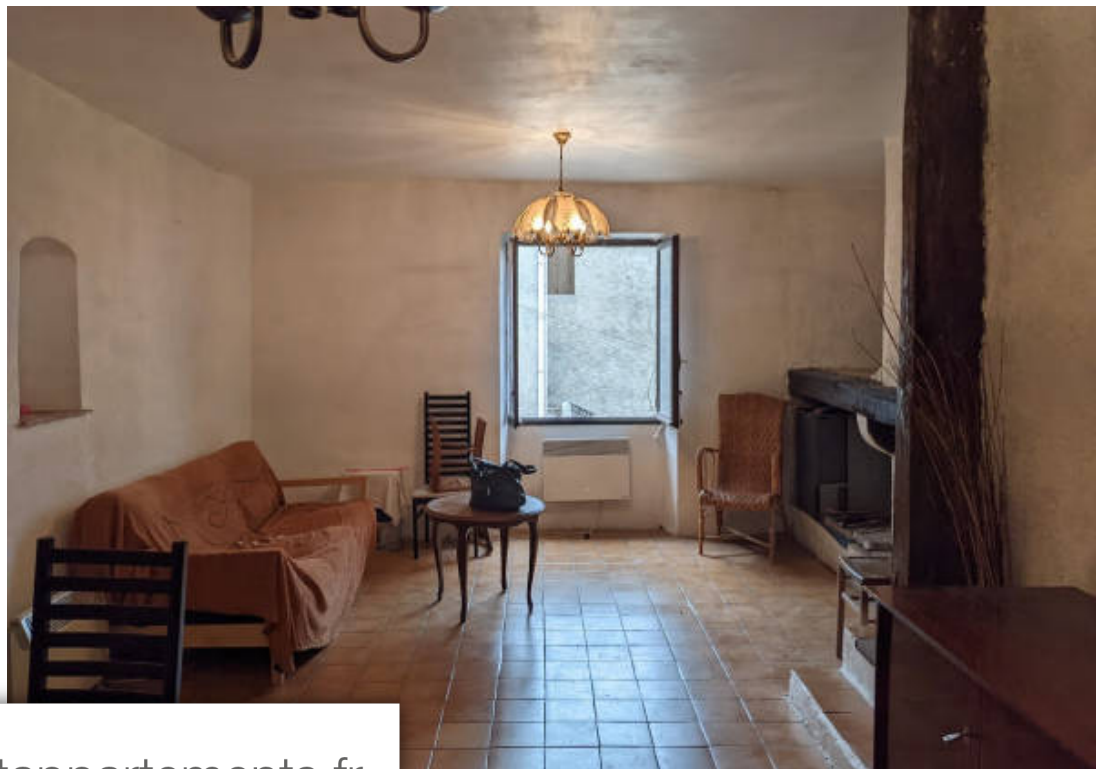
ARCHI-IMMO

5 Rue Jean Jaurès - 83830 BARGEMON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

