



**6 Pièces**  
**170 m<sup>2</sup>**  
**290027**  
**890 000 €**

# La Roquette-sur-Siagne

## Maison à vendre (06550)

Rare à la vente villa 6 pièces dont un grand 2 pièces indépendant à la roquette-sur-siagne à seulement 15 minutes de la croisette, dans un environnement calme, verdoyant et résidentiel, cette villa pleine de charme d'environ 175 m<sup>2</sup> habitables séduit par ses beaux volumes, sa luminosité, et son cadre de vie paisible. La villa principale propose : • une grande pièce de vie de plus de 50 m<sup>2</sup> baignée de lumière, • une cuisine ouverte, entièrement équipée et récente, • une suite parentale au rez-de-chaussée avec salle d'eau et toilettes, • deux chambres supplémentaires à l'étage, chacune avec salle d'eau, dont une avec accès terrasse, • un joli hall d'entrée, un patio intimiste, deux terrasses (dont une couverte), et un espace extérieur arboré. En plus, un grand 2 pièces indépendant (environ 50 m<sup>2</sup>), avec cuisine, salle d'eau et accès direct à la piscine : • parfait pour de la location saisonnière (fonctionne très bien), • idéal pour accueillir famille ou amis en toute autonomie, • ou pour offrir un espace privé et indépendant à un ado, un parent ou un télé travaille. Côté extérieur : • une piscine sans vis-à-vis, exposée plein sud, • plusieurs espaces détente, des terrasses ...

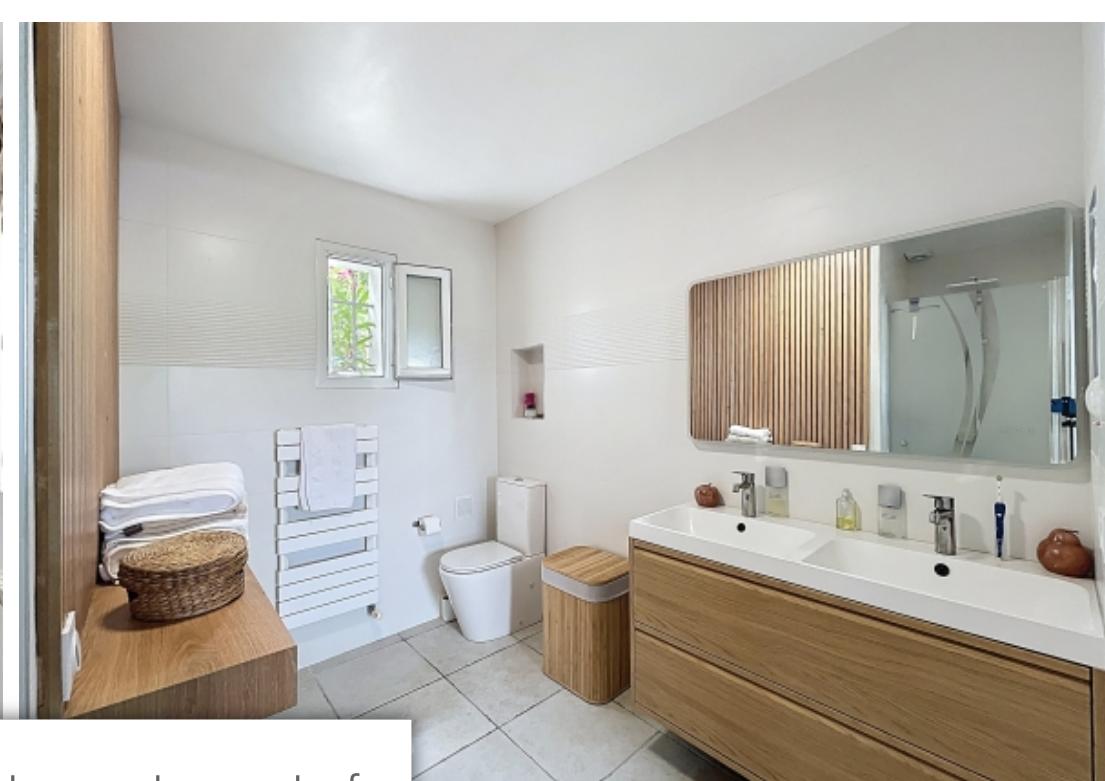
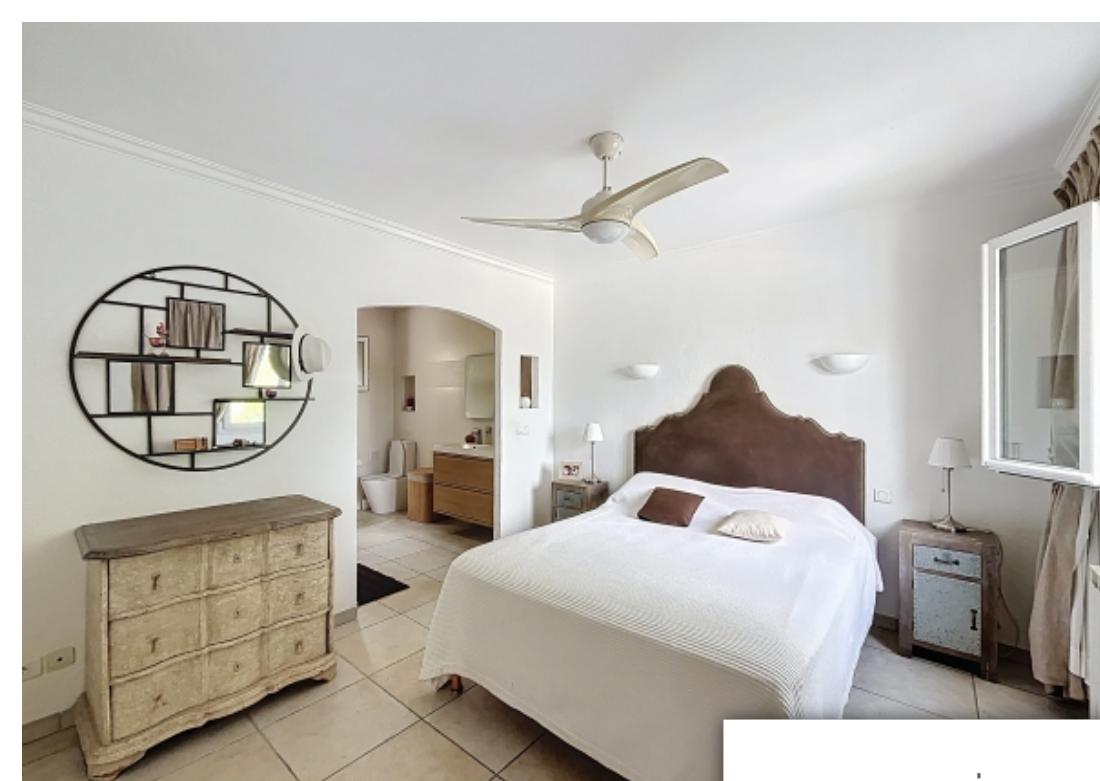
## ASHLEY & PARKER

4 Boulevard Carnot - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)