



## La Roquette-sur-Siagne

### Maison à vendre (06550)

Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>258 m²</b>
Référence	<b>W-02YBK0</b>
Prix	<b>1 980 000 €</b>

Située à proximité directe de Mougins, et à 20 min de Cannes et du bord de mer, dans un secteur résidentiel privilégié, cette belle villa des années 60 bénéficie d'une rénovation complète alliant confort moderne et esthétique contemporaine. Elle offre une belle vue mer et une luminosité optimale grâce à son exposition plein sud. D'une superficie de 258 m<sup>2</sup> habitables, sur un terrain plat et arboré de près de 2 500 m<sup>2</sup>, chaque espace a été pensé pour offrir des volumes généreux et un cadre de vie raffiné. En rez-de-jardin, la villa se compose de quatre chambres, dont trois avec salles de bains ...

*Located just a short distance from Mougins, and 20 minutes from Cannes and the coast, in a privileged residential area, this beautiful 1960s villa has undergone a complete renovation that combines modern comfort with contemporary aesthetics. It offers a stunning sea view and optimal brightness thanks to its south-facing orientation. With a living area of 258 m<sup>2</sup>, set on a flat, landscaped plot of nearly 2,500 m<sup>2</sup>, every space has been designed to provide generous volumes and a refined living environment. On the garden level, the villa comprises four bedrooms, three of which have en-suite ...*

## ENGEL & VÖLKERS

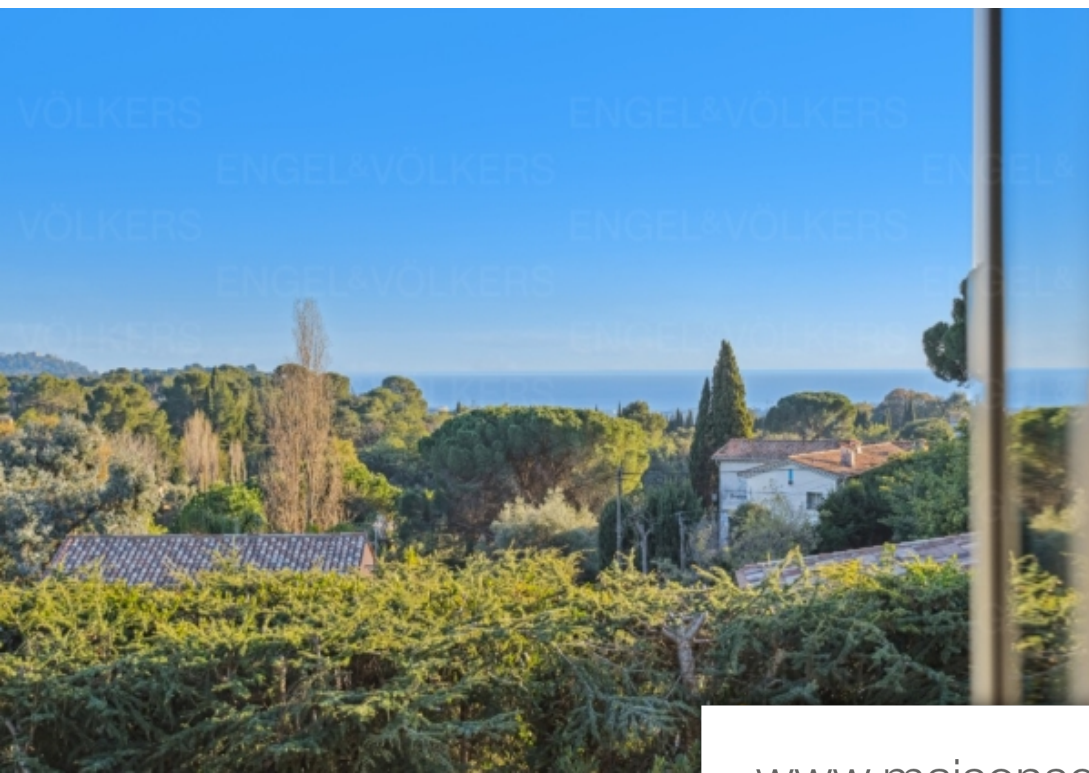
13 RUE DES ETATS UNIS - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

