



Pièces	5 Pièces
Superficie	108 m²
Référence	VM410-EXCELLENCE
Prix	676 000 €

La Roquette-sur-Siagne

Maison à vendre (06550)

Votre agence excellence riviera vous propose à la vente, une maison mitoyenne d'un côté de cinq pièces avec une chambre plain-pied dans un secteur calme et agréable éditée sur un terrain de 809 m² composée comme suit : au rez-de-chaussée : un hall, une cuisine indépendante et aménagée, un séjour-salle à manger de 37.2 m² donnant sur une terrasse, une chambre avec salle d'eau, un water-closet et une buanderie. Au premier étage : un palier, un water-closet, deux chambres dont une avec placard et une salle de bains. Stationnement extérieur pour 3 à 4 véhicules. (déclaration préalable acceptée pour un garage de 19 m²). Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie C, classe climat a montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2023 : entre 935.00 et 1265.00 €. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

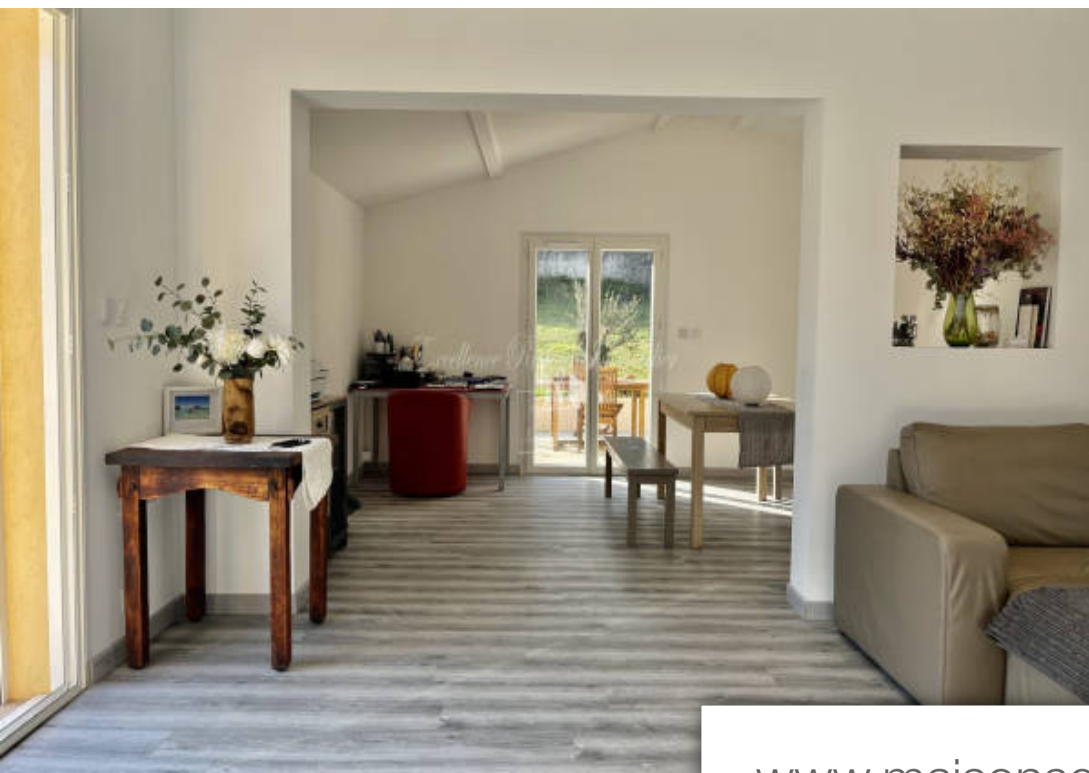
EXCELLENCE RIVIERA

938 avenue de la République - 06550 LA ROQUETTE-SUR-SIAGNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

