



Superficie	117 m <sup>2</sup>
Référence	744V2686M
Prix	605 000 €

# La Seyne-sur-Mer

## Maison à vendre (83500)

Agv garelli immobilier vous propose d'acquérir cette villa t5 de 117.16 m<sup>2</sup> à la seyne sur mer, aperçue mer, dans la nature à deux pas de la mer, sur un terrain de 382m<sup>2</sup>. Au coeur de l'espace classé boisé bois sacré, surplombant la corniche, venez découvrir le plus beau projet immobilier nature en ville du territoire. À 10 minutes à pied du quartier vivant porte marine, la presqu'île vous offre une qualité de vie exceptionnelle, à deux pas de la mer, en pleine nature, entre bois classé et jardins paysagers, des services de proximité pour vous faciliter la vie et un accès direct aux mobilités douces. La villa se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, un séjour cuisine et un wc indépendant. À l'étage quatre chambres, une salle de bain et deux salles d'eau. Un garage fermé de 12.99 m<sup>2</sup> et un stationnement extérieur de 26.64m<sup>2</sup>. Jardin privatif de 204.59 m<sup>2</sup> avec deux terrasses soit une superficie totale de 272.35 m<sup>2</sup>. Pour plus de renseignements, contactez nous au 06 15 78 11 72 un lieu à part, unique, à la seyne-sur-mer à visiter sans tarder !!! Prestations : menuiseries en aluminium volets roulants extérieurs garage fermé pompe à chaleur les risques auxquels ce bien peut être exposé ...

## AGV GARELLI IMMOBILIER

1 avenue Jean Jaurès - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

