



# La Seyne-sur-Mer

## Maison à vendre (83500)

Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>108 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>KDC40-16102023</b>
Prix	<b>675 000 €</b>

Exposition Sud Immobilier vous propose dans un secteur proche de Fabrégas, au sein d'un lotissement calme et proche de toutes les commodités, cette jolie villa rénovée de plain pied de 100 m<sup>2</sup> sur une parcelle d'environ 800 m<sup>2</sup> avec un garage. Elle se compose de 4 chambres dont une suite parentale, de 2 salles d'eau, de 2 WC, et d'une cuisine aménagée équipée donnant sur un séjour avec une belle véranda fermée. Une buanderie est attenante au garage et à la maison. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter. Le prix de vente affiché inclut les honoraires de l'agence. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2022 entre 730 euros et 1010 euros par an. DPE : 109 B - Effet de serre : 3A. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques



## EXPOSITION SUD

453 chemin de la Farlede ZI les Playes - 83500 LA SEYNE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

