



Pièces	6 Pièces
Superficie	172 m²
Référence	83362741
Prix	899 000 €

La Teste-de-Buch

Maison à vendre (33260)

Située à La Teste-de-Buch, cette villa entièrement rénovée offre un havre de paix, à proximité immédiate des commerces. Dans un cadre calme et sans vis-à-vis, elle vous invite à la découverte d'un espace de vie chaleureux et lumineux. L'habitation propose des espaces de jour et de nuit en rez-de-chaussée, permettant une utilisation quotidienne sans contrainte. La vaste pièce de vie, baignée de lumière, accueille une cuisine américaine entièrement équipée, ouverte sur une terrasse en bois prolongée d'une piscine. Au même niveau, deux grandes chambres offrent quiétude et confort, complétées par une salle d'eau moderne et des toilettes indépendants. Une spacieuse buanderie vient parfaire cet espace. À l'étage, deux autres chambres aux expositions multiples bénéficient chacune de leur salle d'eau et toilettes privés. Le jardin paysager, s'étendant sur environ 800 m², offre un écrin de verdure parfaitement clos. Il permet non seulement le stationnement aisé de plusieurs véhicules, mais abrite également un garage dédié. Le confort est au rendez-vous avec un système de chauffage par pompe à chaleur, aussi bien pour la maison que pour la piscine. Avec une surface habitable de plus de 170 ...

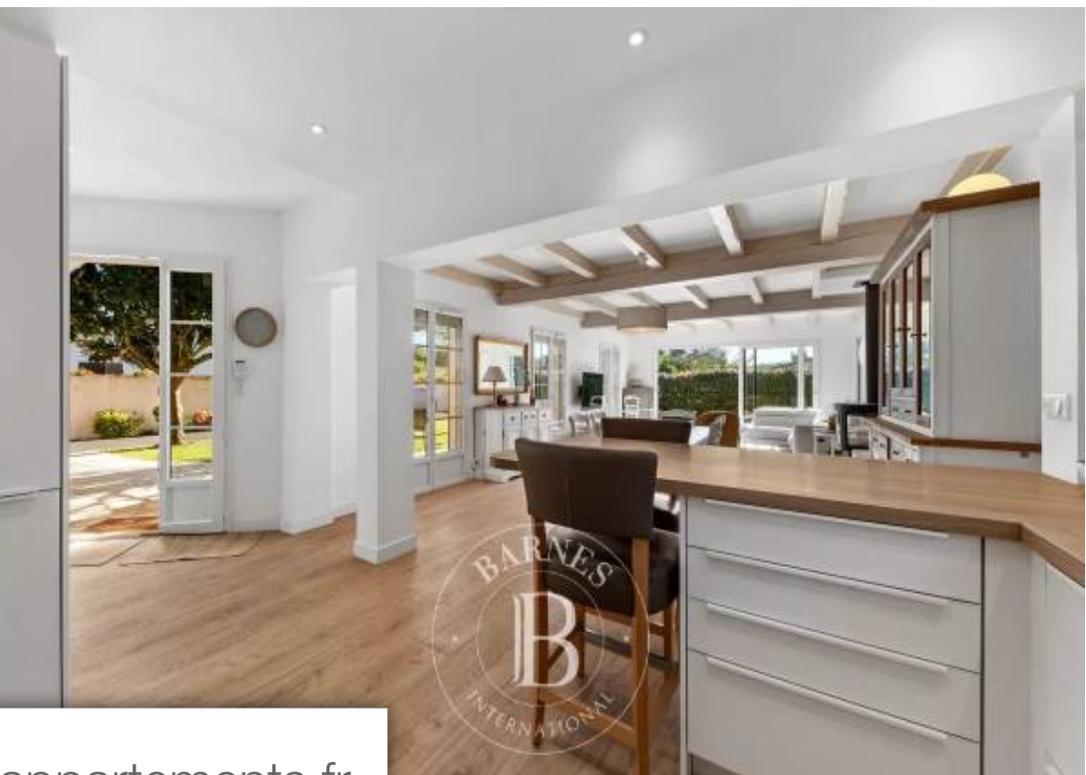
BARNES BASSIN D'ARCACHON

11 BOULEVARD DE L'OCÉAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

