



Pièces	5 Pièces
Superficie	148 m²
Référence	84052400
Prix	995 000 €

La Teste-de-Buch

Maison à vendre (33260)

L'agence Barnes Arcachon vous présente cette splendide villa basco-landaise entièrement rénovée, alliant qualité des matériaux et modernité, nichée sur une parcelle d'environ 1 000 m². Le rez-de-chaussée offre un salon-salle à manger lumineux grâce à de larges baies vitrées, une cuisine ouverte et une pièce de vie donnant sur une vaste terrasse exposée sud avec piscine. Des toilettes invités complètent cet espace convivial. La suite parentale au rez-de-chaussée propose un quotidien sans contrainte, avec dressing et salle d'eau. À l'étage, découvrez un espace bureau avec balcon, trois spacieuses chambres, une salle d'eau et des toilettes séparées. Le terrain paysager, agrémenté d'une récente piscine, offre également des emplacements de parking. Une opportunité à saisir avec un droit à construire de 80 m². Dossier complet disponible sur demande.



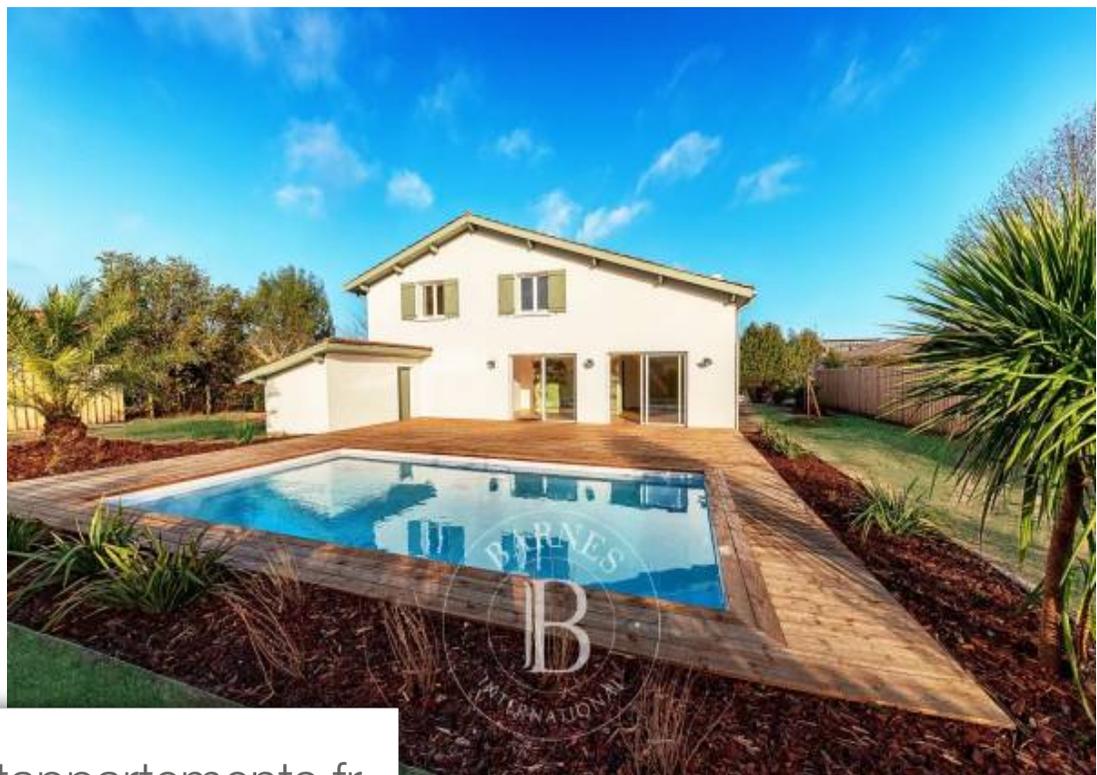
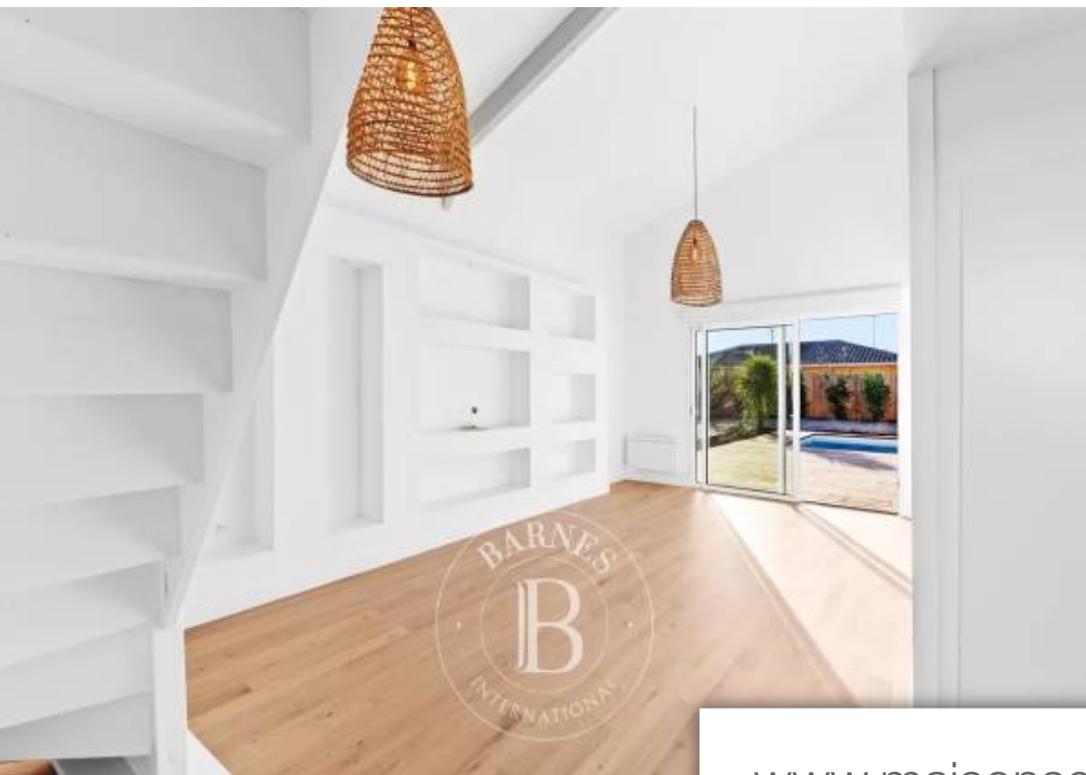
BARNES BASSIN D'ARCACHON

11 BOULEVARD DE L'OCÉAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

