



Pièces	4 Pièces
Superficie	180 m²
Référence	84529327
Prix	1 281 000 €

La Teste-de-Buch

Maison à vendre (33260)

L'agence barnes arcachon vous présente cette villa idéalement située à quelques pas du port de la teste de buch, mariant une architecture typique à une Décoration chaleureuse. Son style singulier lui confère une allure unique. Elle Dévoile un vaste séjour cathédrale avec une cheminé suspendue, une cuisine semi-indépendante, ainsi que trois chambres spacieuses, dont une suite parentale. Deux salles d'eau, une arrière-cuisine, une buanderie et un bureau pouvant servir de quatrième chambre viennent agrémenter ces espaces de vie. La luminosité et le charme sont les atouts maîtres de cette villa, en faisant un lieu accueillant et agréable à vivre. Une jolie terrasse en position dominante avec des voiles d'ombrage, accompagné d'un jardin paysagé avec arrosage automatique, offre un cadre idyllique pour des moments de Détente et de convivialité en famille ou entre amis. Un grand garage de plus de 80 m² et un carport pour deux Véhicules viennent compléter ce bien. Situé au calme et à proximité immédiate des commerces, cette résidence bénéficie d'un emplacement idéal pour profiter pleinement des plaisirs qu'offre la région.

BARNES BASSIN D'ARCACHON

11 BOULEVARD DE L'OCÉAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

