



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1502EAAR</b>
Prix	<b>1 340 000 €</b>

# La Teste-de-Buch

## Maison à vendre (33260)

Splendide demeure en triplex, nichée dans le quartier prestigieux du port de la teste. Cette résidence exceptionnelle se fond harmonieusement dans un environnement authentique et préservé. À seulement quelques pas de la plage, du sentier du littoral et des commerces, cette spacieuse maison offre un séjour généreux, traversant, qui s'ouvre sur une terrasse ensoleillée agrémentée d'une cuisine américaine entièrement équipée. Dans un cadre d'une quiétude absolue, cette propriété compte quatre chambres, avec la possibilité d'aménager une cinquième chambre disposant d'un accès indépendant. Les espaces de VI sont baignés de lumière naturelle, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. Une salle de bains luxueuse, deux wc, un cellier pratique, un vaste garage et deux places de parking sécurisées complètent les commodités de cette demeure d'exception. L'élégance de cette propriété s'étend également à son accès privé au canelot, offrant une touche de prestige supplémentaire. Pour parfaire cette expérience de VI, une magnifique piscine en pierre de bali vous invite à la détente et à l'évasion. Cette résidence représente une opportunité unique à ne pas manquer pour ceux qui ...

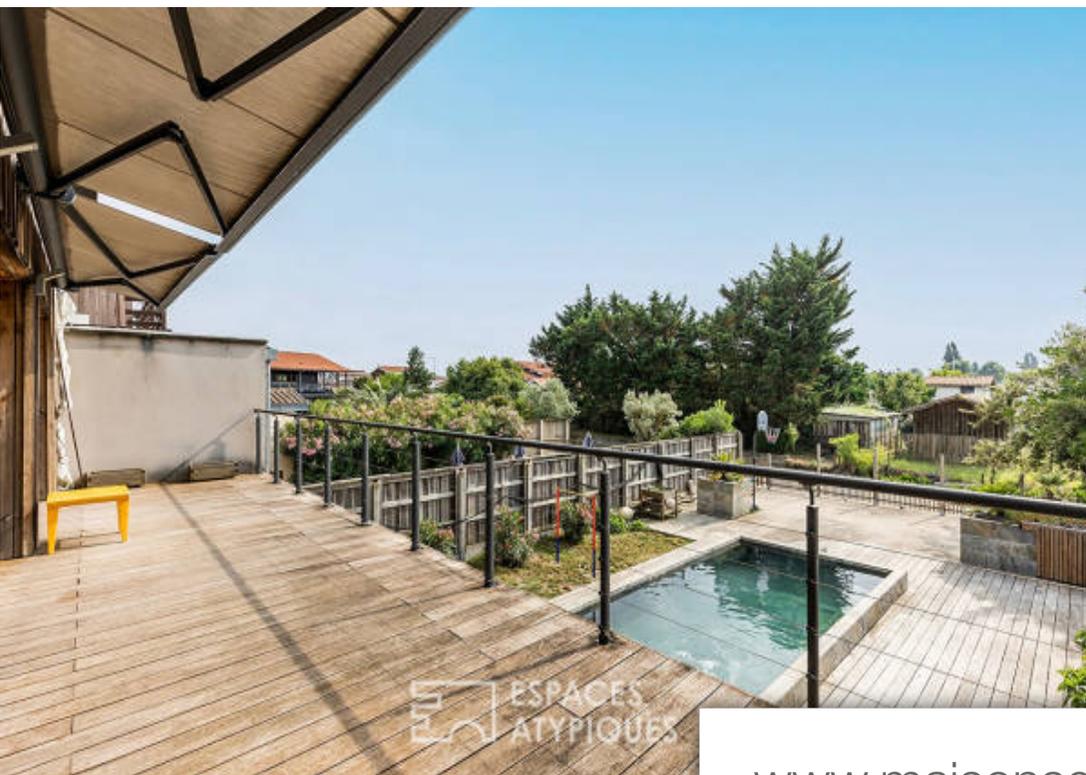
## **ESPACES ATYPIQUES ARCACHON CAP FERRET**

30 Cours Lamarque de Plaisance - 33120 ARCACHON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

