



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>128 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>332</b>
Prix	<b>997 500 €</b>

# La Teste-de-Buch

## Maison à vendre (33260)

L'agence l'atelier immobilier vous propose en exclusivité cette nouvelle maison au fort potentiel à rénover dans le quartier des abatilles, à pyla sur mer. Dans un quartier calme et recherché, entre le golf et la place maydieu avec ses petits commerces, cette charmante maison 5 pièces à remettre aux goûts du jour offre de nombreuses possibilités d'aménagement sur sa surface totale d'environ 128 m<sup>2</sup> répartie sur 2 niveaux avec 4 chambres et un garage. Cette villa à vendre aux abatilles dispose d'un joli jardin d'environ 630 m<sup>2</sup> avec une belle orientation sud-ouest. Cette charmante villa à pyla sur mer sera idéale pour réaliser votre projet de rénovation sur son terrain piscinable, en résidence principale ou secondaire sur le bassin d'arcachon. A noter qu'un budget travaux est nécessaire, notamment pour la reprise de la charpente. Pour prendre rendez-vous avec un conseiller afin de parler de votre projet immobilier et visiter cette maison à rénover à vendre aux abatilles, contactez-nous via l'onglet 'voir le numéro' ou 'envoyer un message'. Retrouvez l'ensemble de nos biens à vendre sur notre site ou venez nous rencontrer au 147 avenue du maréchal de lattare de tassigny 33470 ...

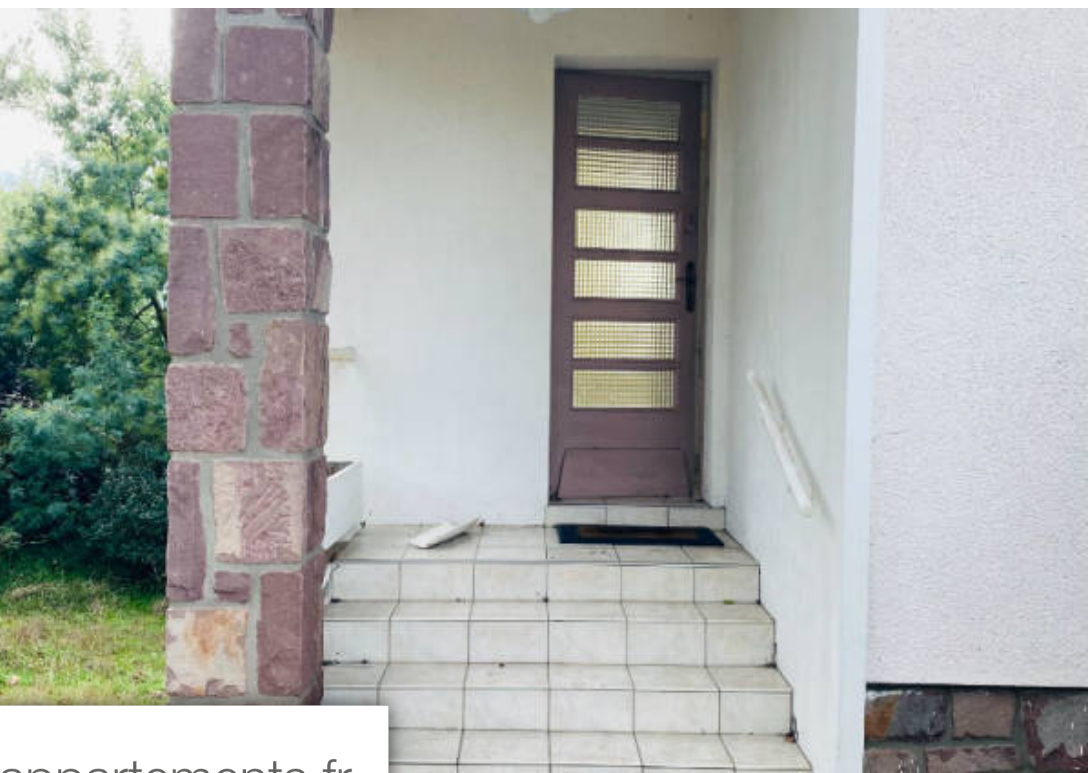
## L'ATELIER IMMOBILIER

147 Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny - 33470 GUJAN-MESTRAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

