



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>193 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4171EL</b>
Prix	<b>1 640 000 €</b>

# La Tour-de-Salvagny

## Maison à vendre (69890)

Située sur la commune très prisée de la tour de salvagny, à proximité du golf et dans un secteur calme, cette villa contemporaine développe une superficie de 193m<sup>2</sup> sur une parcelle de 1355m<sup>2</sup> avec piscine à débordement et terrain de pétanque. L'entrée ouvre sur une magnifique pièce de VI d'environ 80m<sup>2</sup> composée d'un espace salle à manger, d'une cuisine ouverte haut de gamme avec cellier / buanderie et d'un espace télévision pour des moments de détente. De plain-pied se trouve également une suite parentale de 30m<sup>2</sup> avec une chambre, un grand dressing et une salle d'eau. A l'étage, 3 chambres se partagent une salle de bain avec douche et baignoire. Un espace ouvert, servant de bureau, complète cet ensemble. La localisation très prisée, la vue sur les alpes et les monts du lyonnais et la qualité des matériaux sont les atouts de cette maison. Garage double + 2 places de stationnement sur la propriété. Diagnostics C/a a 10 minutes a pied du centre de la tour de salvagny. 5 minutes des accès bus clément stevenant (ei) agent commercial - numéro rsac : 831 900 626 - lyon.

## ESPACES ATYPIQUES LYON

11, cours Vitton - 69006 LYON 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES