



Pièces	5 Pièces
Superficie	113 m²
Référence	1891596
Prix	518 000 €

La Turballe

Maison à vendre (44420)

iad France - Stéphane BOUTTIER vous propose: À quelques pas de la mer et de tous commerces, cette maison neuve, de construction tout en bois en font un bien écologique et économique. Actuellement en cours de livraison, offre une vie de plain-pied et de multiples possibilités. Grâce à sa double entrée et à son T1 indépendant, elle permet d'envisager un logement locatif ou un espace professionnel pour recevoir vos clients, sans contrainte pour la partie privée. Le terrain reste à aménager, laissant libre cours à vos envies et à vos exigences. Son exposition plein sud lui confère une belle luminosité tout au long de la journée. A visiter pour en apprécier les atouts. Honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur. Prix honoraires inclus : 518000 euros. Prix hors honoraires : 500000 euros. Honoraires TTC à la charge de l'acquéreur (3,60% du prix du bien hors honoraires) : 18000 euros. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe ENERGIE A indice 58 et classe CLIMAT A indice 1. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, y compris l'obligation légale de débroussaillage, sont disponibles sur le site Géorisques : La présente annonce immobilière a été ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

