



Pièces	6 Pièces
Référence	94
Prix	1 090 000 €

La Turballe

Maison à vendre (44420)

Emplacement rare! À 2mn à pied de l'océan et à 5 mn à pied des commerces, cette villa contemporaine de 2022 conçue avec des matériaux de qualité offre de belles prestations. Elle vous accueille sur un écrin de verdure unique de 1800 m². Cette belle réalisation de plus de 150 m² habitables propose au rez-de-chaussée ; une lumineuse pièce de VI où salon et salle à manger se côtoient, cet espace se poursuit sur une cuisine équipée. L'ensemble s'ouvre sur trois agréables terrasses à l'abri des regards et avec une vue époustouflante sur la nature. De l'autre côté, s'articule une suite parentale avec accès sur le jardin, une buanderie, un carport, un dégagement avec dressing, un wc avec lave-mains. L'étage vient distribuer successivement l'espace nuit composé de trois chambres aux grandes ouvertures, dont une avec salle d'eau. Une salle de bains, wc complètent ce niveau. Idéale pour une résidence principale comme secondaire située à deux pas de la plage et avec son classement énergétique en a, cette maison baignée de lumière dispose d'une pompe à chaleur en aérothermie. Des possibilités d'agrandissement laissent place à votre imagination et vous offrent de multiples possibilités ...

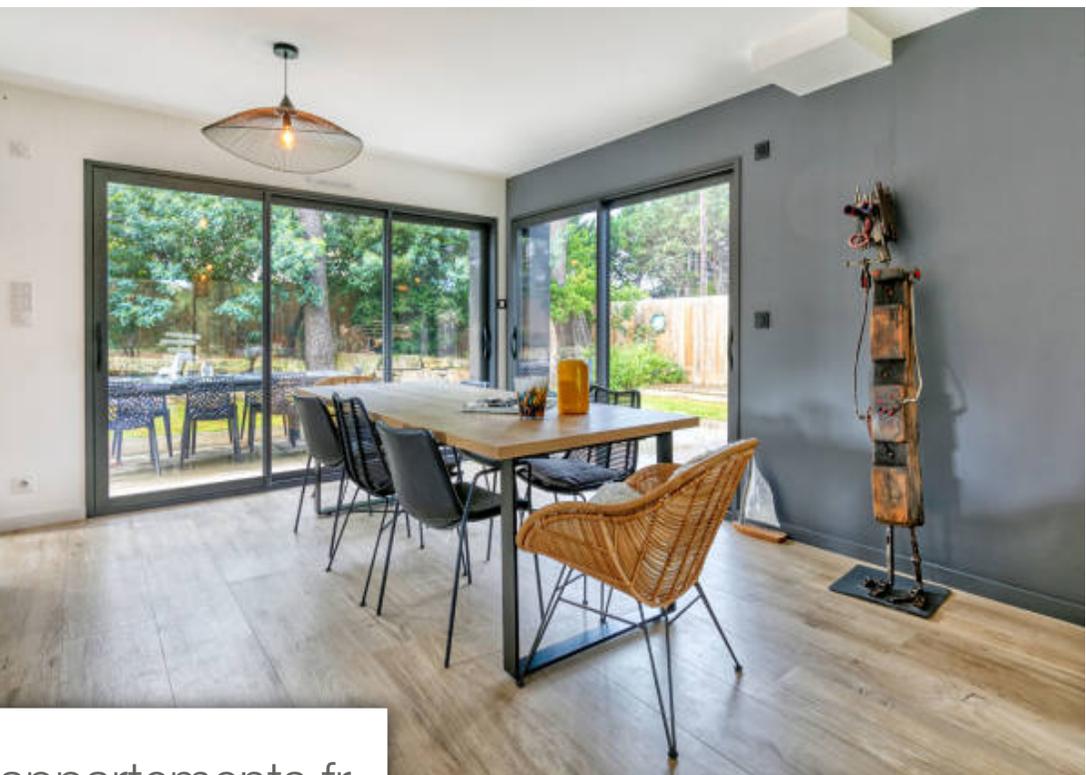
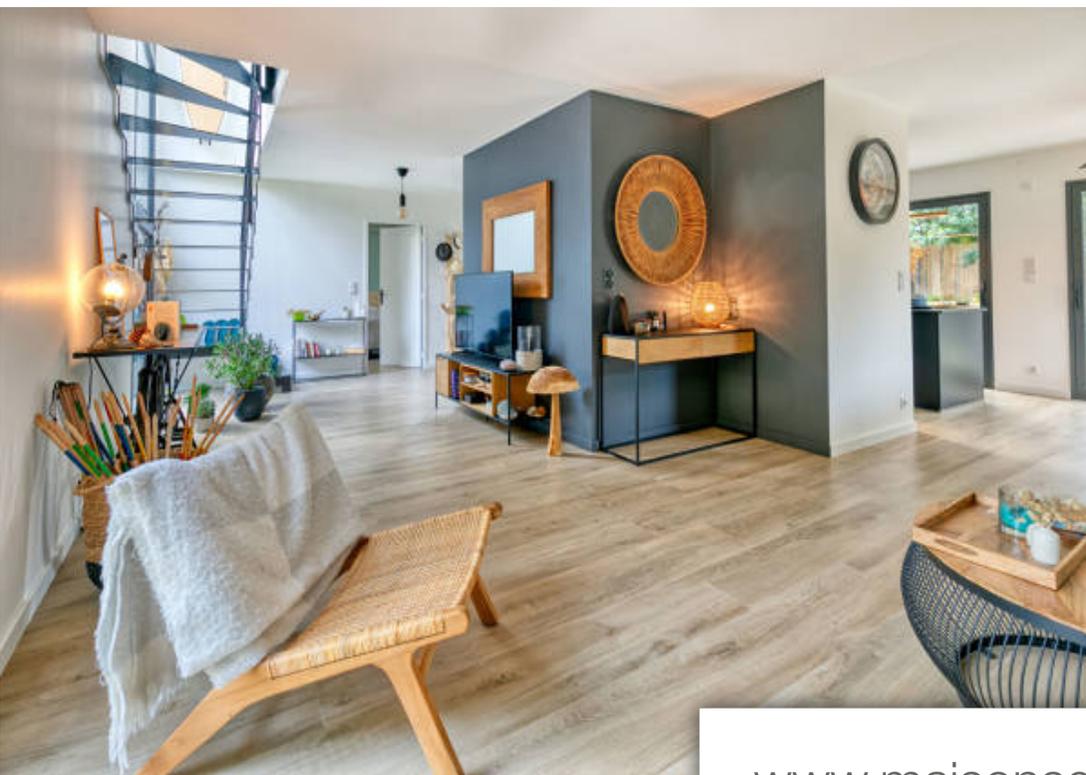
SOIL IMMOBILIER

9 Quai du Commandant l'Herminier - 44510 LE POULIGUEN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

