



Pièces	6 Pièces
Superficie	180 m²
Référence	5_2789
Prix	749 000 €

La Valette-du-Var

Maison à vendre (83160)

L'Echappée bleue vous invite à découvrir cette maison 6/7 pièces au charme provençal d'environ 180m² édifée sur un terrain clos de 711m², récemment rénovée avec goût. Située dans le quartier des Moulières, vous bénéficierez à la fois d'un environnement calme, une position dominante vous offrant une vue dégagée et une proximité des principaux axes routiers ainsi que des commerces à seulement 5 minutes en voiture. Bâtie sur deux niveaux, la maison peut être dissociée en deux appartements dont un 3 pièces et un 3/4 pièces pour un investissement locatif ou selon votre configuration familiale. Vous trouverez de plain-pied une entrée, une belle pièce à vivre avec poutres apparentes et cheminée, prolongée d'une agréable terrasse couverte exposée Sud-Est et sublimée par une mezzanine. La visite se poursuit avec une cuisine fermée, deux chambres, une salle de bain, une salle d'eau et un WC indépendant. Possibilité de créer une troisième chambre. L'étage inférieur, accessible depuis la cuisine ou par une entrée indépendante, se compose d'une cuisine fermée, un séjour, une suite parentale avec salle de bain et WC attenant ainsi qu'une chambre, une seconde salle d'eau avec WC et une cave. A ...

L'ÉCHAPPÉE BLEUE IMMOBILIER HYERES

106 Boulevard de la Marine - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

