



Pièces	4 Pièces
Superficie	106 m²
Référence	63271
Prix	171 000 €

La Vernarede

Maison à vendre (30530)

C'est en Cévennes, dans le village de la vernarède situé à 30 minutes au nord d'alès, que swixim international Cévennes vous propose de Découvrir cette maison de village sur deux niveaux, entièrement rénové proposant des prestations intéressantes. . La maison offre un cadre de vie idéal pour les familles ou les personnes à la recherche de calme. La vie se passe au premier étage où vous trouverez une charmante pièce de vie qui comprend une cuisine équipé ouverte sur la salle à manger et le salon ainsi que trois chambres. A l'extérieur, vous pourrez profiter d'une terrasse avec cuisine d'été et barbecue, idéale pour des moments de convivialité en plein air. Au rez-de-chaussé, se trouvent un garage, une grande pièce pouvant être transformé en studio avec son entré indépendante et plusieurs caves. La maison est doté d'équipements modernes et éco-responsables pour un confort optimal : fenêtres double vitrage pour une meilleure isolation thermique et phonique. Deux chauffe-eaux dont un solaire pour réduire vos factures d'énergie. Une pompe à chaleur air/eau pour un chauffage écologique et économique. Des panneaux photovoltaïques pour produire votre propre électricité. Une climatisation ...

SWIXIM INTERNATIONAL

17 place aux herbes - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

