



Pièces	3 Pièces
Superficie	54 m²
Référence	63226
Prix	128 000 €

La Vernarede

Maison à vendre (30530)

Nichée au coeur d'un petit village cévenol, la vernarède à 30 minutes de la ville d'alès, swixim international cévennes vous propose de découvrir en exclusivité cette maison de village rénovée. Elle vous offre une situation géographique baignée de lumière et de tranquillité. Avec ses 54 m2 habitables, elle vous accueille dans un espace chaleureux et confortable. Dès votre arrivée, laissez-vous séduire par la terrasse ombragée par un kiwier productif, idéale pour des moments de détente et de convivialité en famille ou entre amis. Le terrain de 700 m2 s'étend jusqu'à un ruisseau qui donne une touche de fraîcheur à l'environnement. La maison est composée comme suit: un séjour/cuisine de 26m2 lumineux avec des équipements récents, à l'étage vous trouverez les deux chambres exposées sud et la salle d'eau avec sa douche à parois vitrées. Cette propriété aux caractéristiques uniques avec trois puits dans la cave qui longe la maison, des caves offrant des possibilités de stockage. De plus, une partie d'environ 50 m2 vous offre la possibilité de créer une seconde habitation avec son entrée indépendante, selon vos envies et besoins. Imprégnez-vous de l'atmosphère pittoresque de ce village ...

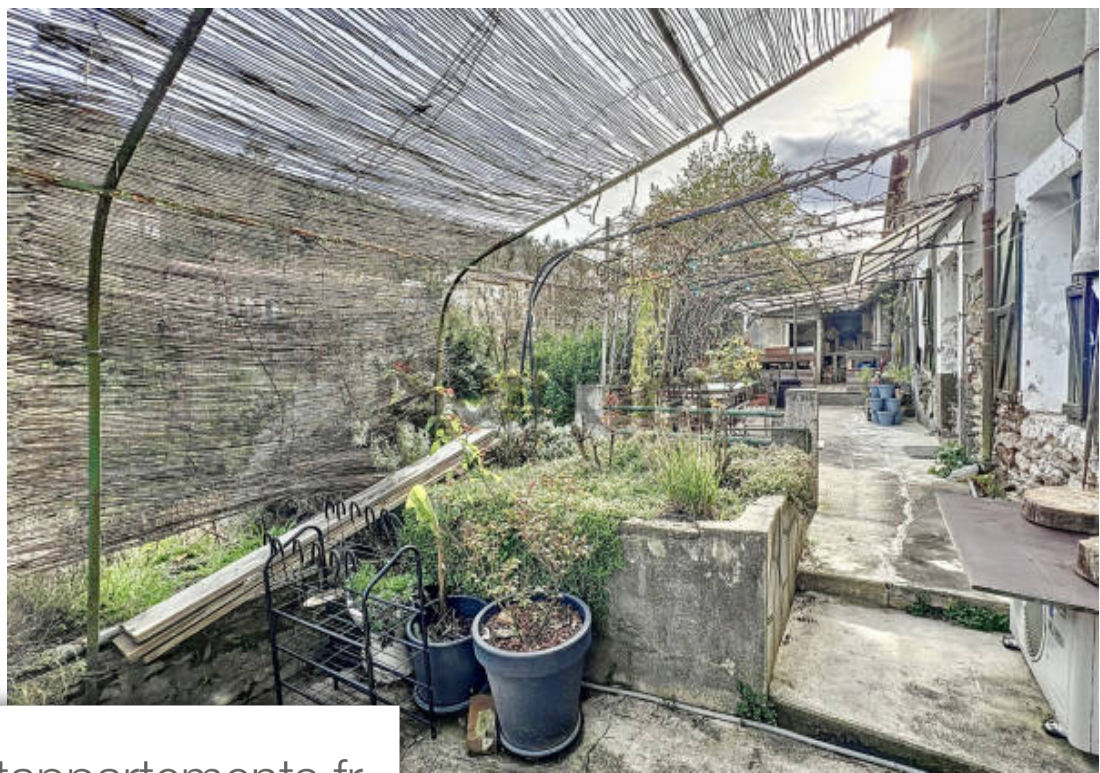
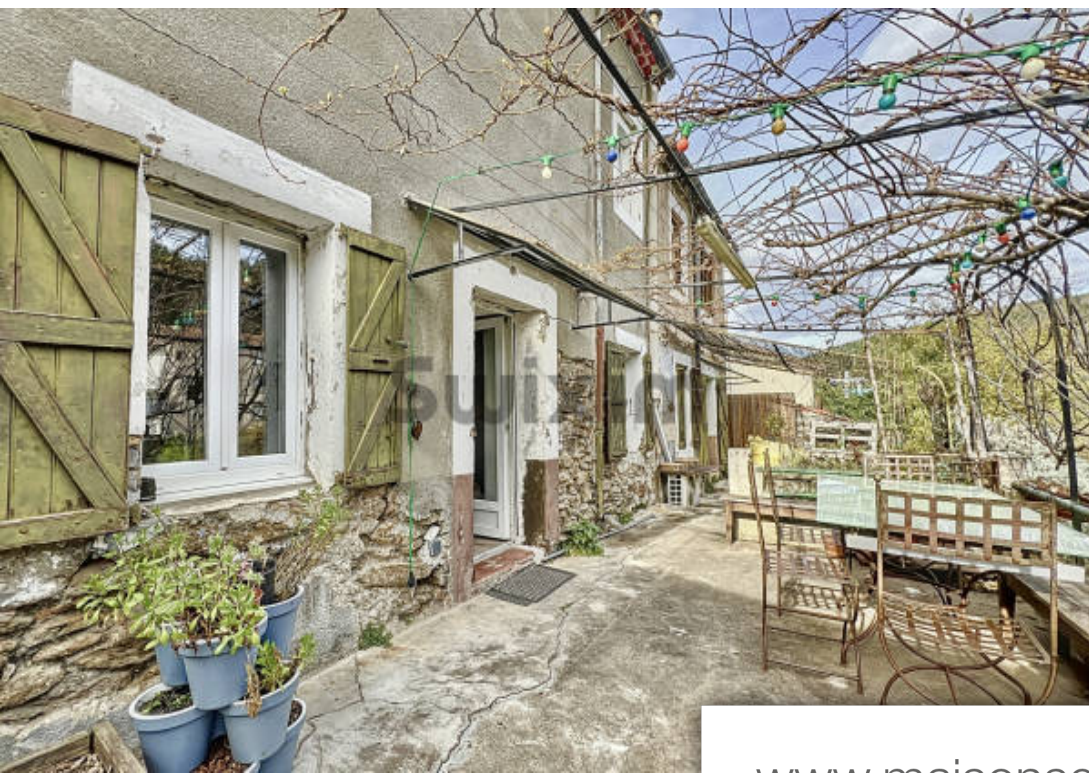
SWIXIM INTERNATIONAL

17 place aux herbes - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

