



Pièces	6 Pièces
Superficie	155 m²
Référence	1830206
Prix	259 000 €

La Ville Es Nonais

Maison à vendre (35430)

iad France - Amélie Pichon vous propose: La Ville-ès-Nonais - Centre Bourg, Charmante maison en pierre implantée sur une parcelle de 152 m2 alliant le charme de l'ancien et le confort moderne. Au rez-de-chaussée, vous serez séduit par une spacieuse pièce de vie dotée d'une cuisine ouverte récente, d'un poêle à granulés et d'une cheminée, offrant une ambiance chaleureuse et conviviale. À l'étage, une mezzanine dessert trois chambres ainsi qu'une salle de bain avec double vasque. Les WC sont indépendants pour plus de confort. Au deuxième étage, vous découvrirez deux chambres supplémentaires, un dressing et une pièce dédié à la création d'une salle d'eau selon vos envies. Cette maison a bénéficié de nombreux travaux récents : toiture refaite en 2023, cuisine en 2019, fenêtres et velux remplacés pour une meilleure isolation, ainsi que des radiateurs neufs et connectés pour un confort optimal. Côté extérieur vous pourrez profiter d'une cour ainsi qu'une terrasse. Idéale pour une famille en quête de tranquillité et de confort, cette maison allie le charme de l'ancien et les atouts du moderne. Son emplacement privilégié en plein centre-bourg vous permettra de profiter de toutes les ...

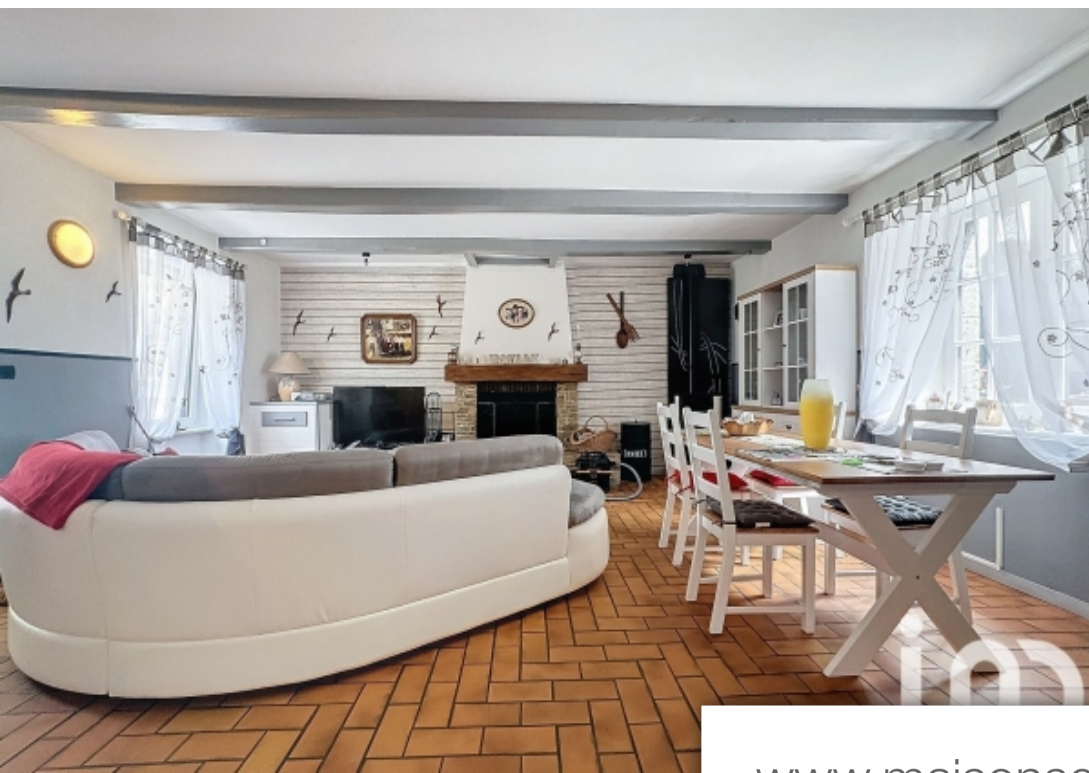
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

