



Pièces	7 Pièces
Superficie	248 m²
Référence	928
Prix	897 000 €

Labenne

Maison à vendre (40530)

Dans un quartier calme et résidentiel, agréable maison d'une surface totale de 248 m² dominant la forêt, sur une parcelle de 858m². Elle se compose d'une vaste pièce de vie avec cuisine ouverte exposé sud ouest et donnant sur la terrasse. Le coin nuit dispose de 2 chambres avec salles d'eau et d'une suite parentale (38m²). En rez-de-jardin : un appartement t3 avec accès jardin. Buanderie. Cave. Chaufferie. Garage. Prix : 897 000 euros **dont honoraires 4.3 % ttc à la charge de l'acquéreur calculés sur la base du prix net vendeur prix hors honoraires : 860 000 euros- montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1690 euros et 2360 euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris)



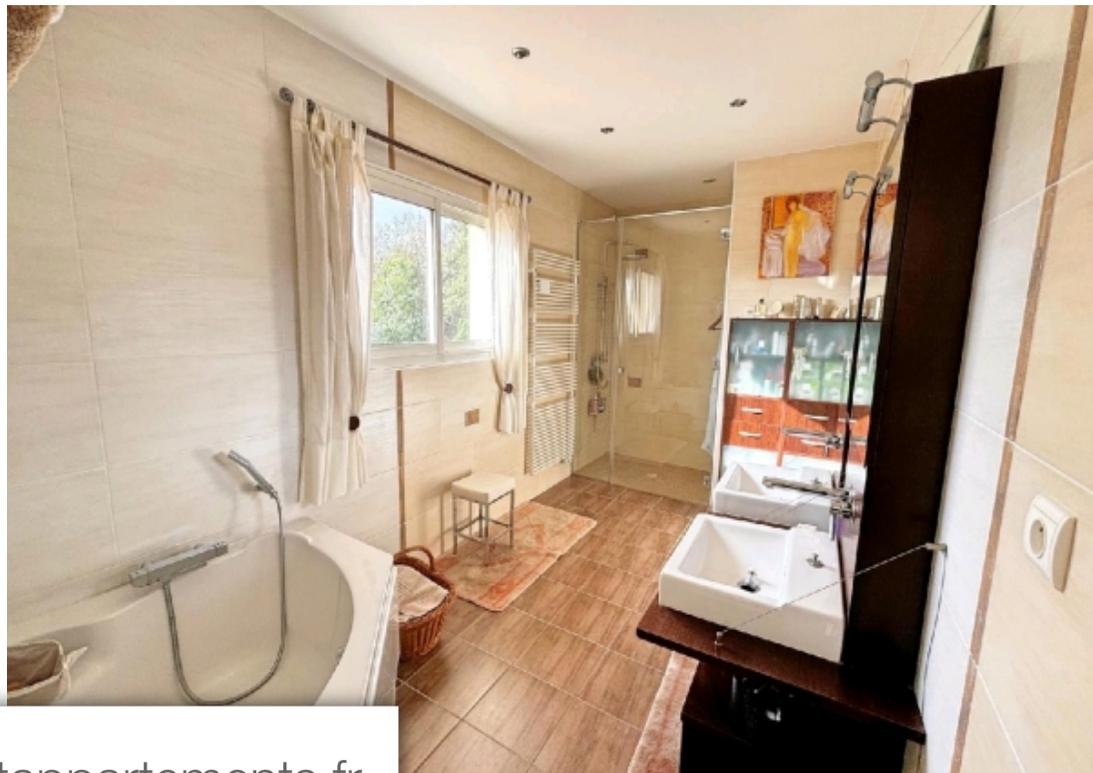
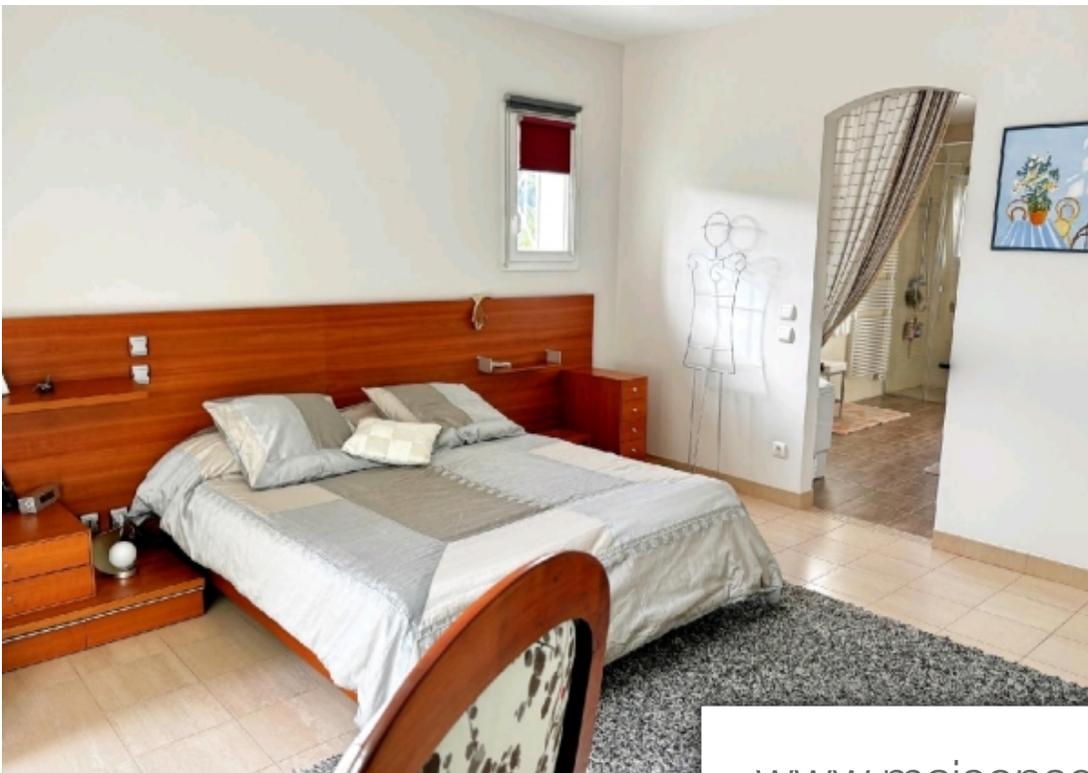
DL IMMOBILIER

4 RUE DES HALLES - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

