



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>28 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3846</b>
Prix	<b>233 000 €</b>

## Lacanau-Ocean

### Maison à vendre (33680)

À vendre, pavillon mitoyen de 28 m<sup>2</sup>, en bon état général, fonctionnel, sain et habitable de suite, composé de 2 pièces principales + mezzanine, élevé d'un étage mansardé et agencé comme suit : rez-de-chaussée : séjour/salon donnant sur terrasse, kitchenette aménagée, chambre « cabine » avec fenêtre, salle de d'eau avec w. C. Étage mansardé : mezzanine ouverte sur le séjour + terrasse couverte de 6,73 m<sup>2</sup> environ et non couverte de 30 m<sup>2</sup> environ + cellier attenant et 1 place aérienne de parking, donnant sur une parcelle de terrain entièrement clôturée de 122 m<sup>2</sup>. Environnement privilégié : implanté au sein d'un groupement d'habitations, dans un secteur calme et boisé, à 3 km de l'océan, 5 km du lac et 12 km de lacanau-ville, à proximité immédiate des pistes cyclables et des plages sud...



## @ IMMOBILIER

9, Place Saint Seurin - 33680 LE PORGE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

