



illas
tier coup de cœur

Pièces	5 Pièces
Superficie	160 m²
Référence	457
Prix	1 196 000 €

Lacanau-Ocean

Maison à vendre (33680)

Venez à la découverte de cette grande villa familiale entre lac et océan, dans le cadre exceptionnel du golf de l'ardilouse. Conçue dans une résidence de prestige, en position dominante et sans vis-à-vis sur un terrain de plus de 1500m2, cette villa est ouverte sur la nature et son jardin paysagé. Au rez de chaussée, l'espace de VI de près de 60m2 avec sa cheminée insert et sa cuisine moderne équipée est baigné de lumière via ses multiples baies vitrées. Il vous convie vers l'extérieur et ses terrasses couvertes, la piscine et cette vue incroyable sur le golf. En étage, le palier donne accès à trois suites dont une master suite avec salle de bain, dressing et wc séparés et un bureau. Toutes les suites, comme le séjour donnent accès aux terrasses et au fabuleux jardin et sa vue incroyable. La villa propose aussi une suite d'amis, une buanderie, un accès au garage, des commodités et des annexes de rangement complémentaires. Les grandes terrasses, sa piscine chauffée et sécurisée, son jardin engazonné avec arrosage automatique relié à un puits foré sont autant d'invitations à la détente et au plaisir de partager de bons moments. Les pistes cyclables accessibles depuis la propriété ...

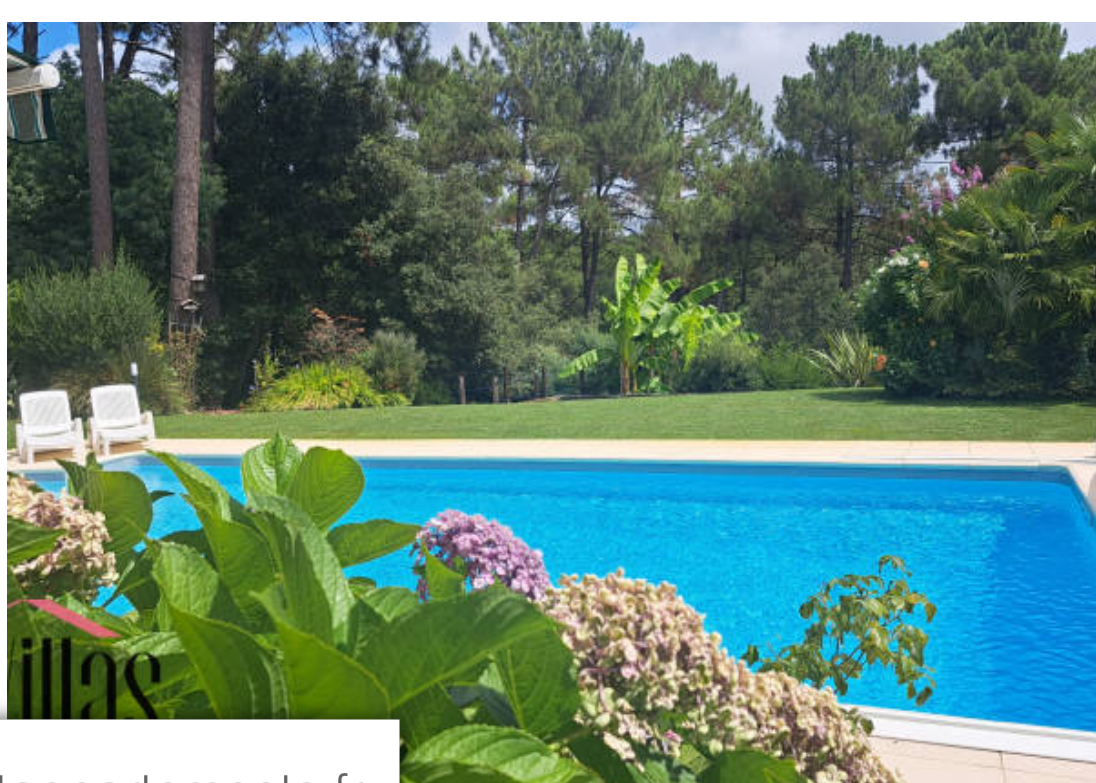
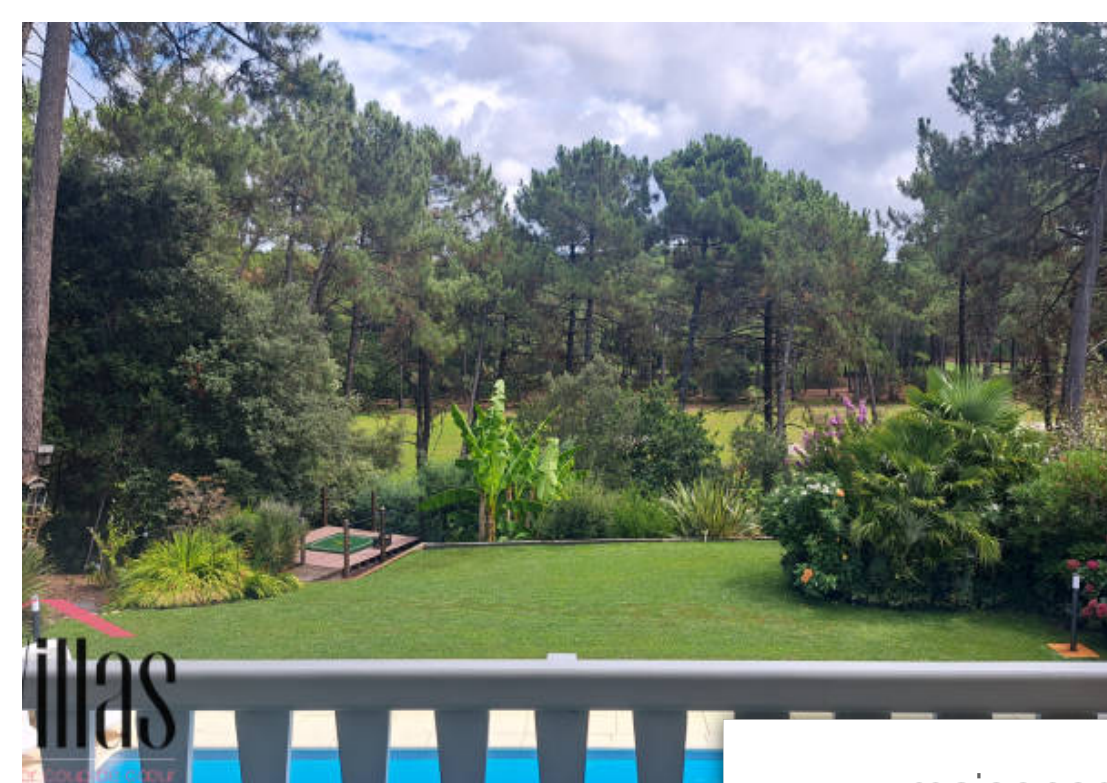
LES VILLAS BORDEAUX ET BASSIN D'ARCACHON

5 Allée des Acacias – Le Bridge – 1er étage - 33700 MÉRIGNAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

