



Pièces	8 Pièces
Superficie	250 m²
Référence	2015
Prix	1 160 000 €

Lachassagne

Maison à vendre (69480)

Lachassagne, 8 mn de Villefranche sur Saône, magnifique maison Bourgeoise en pierres dorées des années 1920. Edifiée sur une parcelle de 1000 m2 et d'une superficie d'environ 240 m2 répartie sur 3 niveaux, cette maison dispose également de combles (75 m2 environ) et d'une terrasse couverte. La surface habitable est composée d'un hall d'entrée, d'un salon-bibliothèque avec cheminée, d'une cuisine moderne et fonctionnelle, d'une grande salle de réception avec poêle à bois et surtout une belle hauteur sous plafond. Les niveaux supérieurs disposent de quatre chambres dont une belle suite parentale, d'une salle de bains, et de salles d'eau. Terrain clos et arboré, piscine de 9 x 3,5 m, cuve de récupération d'eau pour l'arrosage du jardin, et aussi un magnifique tilleul centenaire. Bel escalier en pierre, poutres, cheminées, carreaux ciments, nombreux rangements, cave voûtée (50 m2) remise (15 m2), tout le charme de l'ancien à seulement 30 mn de Lyon et 10mn des accès autoroutiers. Bus pour collèges et lycées Contact Agent immobilier (EI) Nadine Stephan 06 48 60 50 46. Les honoraires sont à la charge des vendeurs

ARLIM IMMOBILIER

14 cours Lafayette - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

