



Pièces	10 Pièces
Superficie	240 m²
Référence	13527
Prix	480 000 €

Lafrançaise

Maison à vendre (82130)

Bel environnement agréable et calme. Ensemble de 2 maisons sur 11 hectares de terrain. La maison principale est composée en rez de chaussée, d'une belle entrée, un studio (salon, chambre salle d'eau wc, possibilité d'accès indépendant), un bureau, un salon avec poêle à granules, une cuisine, une salle d'eau et un wc. A l'étage on y trouve: 4 chambres spacieuses équipées de climatisation réversible + 1 bureau, un wc, une pièce pouvant être transformée en salle d'eau. Une partie des combles pourrait être aménagée. Attenant à la maison, une pièce de 50 m² comprenant système chauffage, buanderie... La maison principale est équipée d'une pompe à chaleur, climatisation réversible et un poêle à granules. La deuxième habitation d'environ 80 m², est équipée en menuiserie Pvc double vitrage, chauffage fioul, elle demande un rafraîchissement. Pigeonnier, 2 appentis, une grande pièce pouvant servir de réception. Grange de plus de 200 m² + un hangar de 160 m²

IMMOBILIERE COMBARIEU

24 Boulevard Léonce Granie - 82300 CAUSSADE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

