



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>6 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>250 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>2604</b>              |
| Prix       | <b>1 123 600 €</b>       |

# Lambesc

## Maison à vendre (13410)

A 20 mn d'Aix en Provence et à 30 mn de la gare TGV et de l'aéroport, au calme absolu, sur un magnifique terrain de 2.5 hectares arboré de chênes et d'oliviers, belle maison de 250 m2 environ sur 2 niveaux avec au RDC une vaste entrée, un magnifique espace de vie de 55 m2 avec salle à manger et grand salon avec cheminée donnant sur une terrasse exposée plein sud, une grande cuisine équipée, une buanderie, une suite parentale de 30 m2 avec dressing, salle de bains et WC, une chambre, une salle d'eau/WC. A l'étage, un salon détente sur mezzanine donnant sur le séjour, 2 chambres, une salle d'eau et un WC. Double garage avec combles aménageables, immense cave à vins au sous/sol



## CG IMMOBILIER

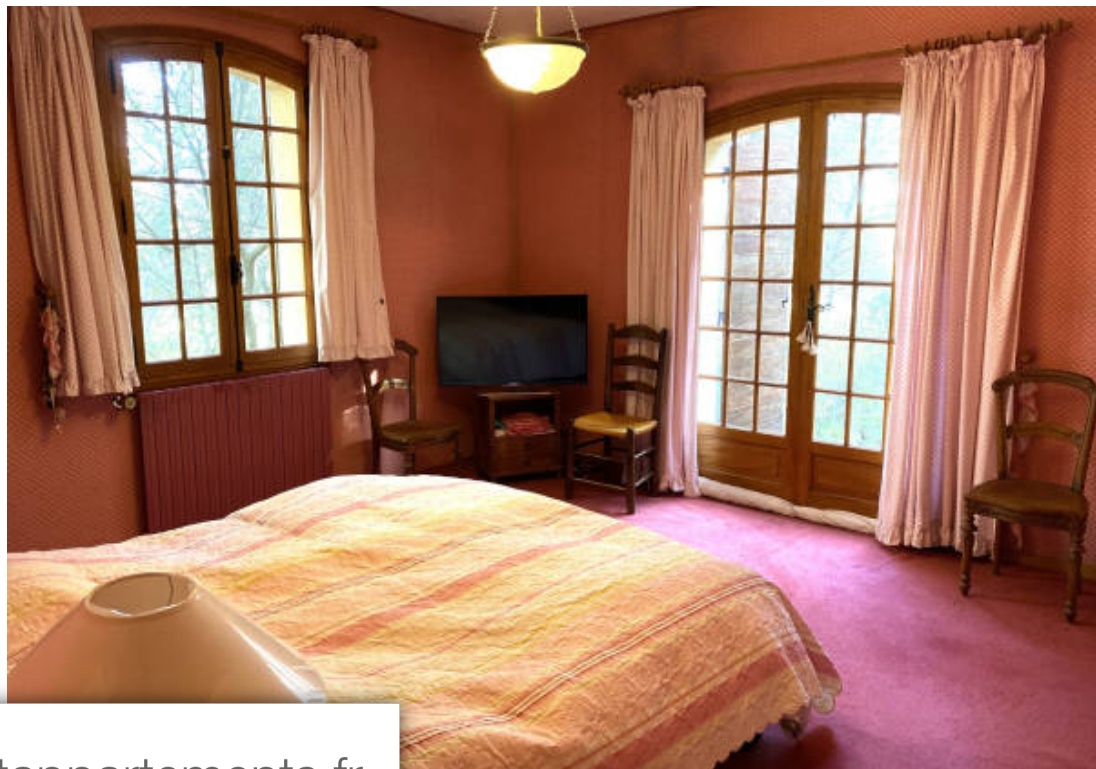
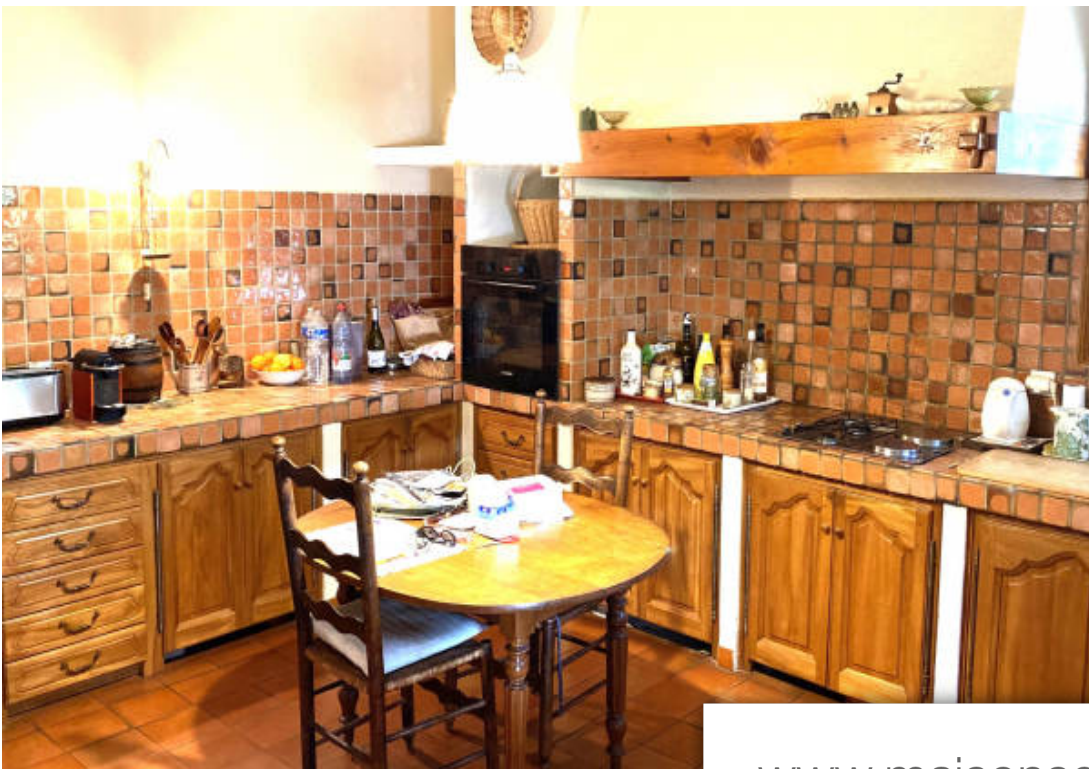
11 cours Gambetta - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

