



Pièces	10 Pièces
Superficie	300 m²
Référence	13501
Prix	1 075 000 €

Langlade

Maison à vendre (30980)

Nous vous proposons de découvrir en exclusivité cette superbe propriété installée au coeur de la vauvage à 20 mn de nîmes et une demi-heure des plages. Nichée sur les hauteurs du charmant village de langlade, elle bénéficie d'un emplacement idyllique, au calme absolu, bordée par une pinède protégée. La propriété présente deux maisons au coeur d'un jardin luxuriant où palmiers, oliviers, cactus et oiseaux du paradis composent en parfaite harmonie. L'atmosphère y est à la fois chaleureuse et exotique, baignée de lumière et d'une douce sensation de « zénitude ». La villa principale se décline sur plus de 240 m². Au rez de chaussée, vous apprécierez cette vaste, lumineuse et chaleureuse pièce de vie de plus de 105 m². Elle présente une jolie cuisine avec ilot central, un séjour et un salon très accueillant. De grandes baies à galandage s'ouvrent vers la terrasse et la piscine pour une habitabilité « dedans / dehors » des plus conviviales. Une suite parentale complète ce niveau, tandis que l'étage propose trois chambres supplémentaires, une salle de bain mais aussi une belle pièce de loisirs de 36 m² orientée vers le balcon offrant une belle vue dégagée sur le jardin, la piscine et la ...

ESPACES ATYPIQUES NÎMES

14 rue du Grand Couvent - 30000 NÎMES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

