



Pièces	9 Pièces
Superficie	185 m²
Référence	1598EABX
Prix	509 000 €

Langoiran

Maison à vendre (33550)

Cette charmante maison de campagne repose sur un terrain généreux, orné d'arbres fruitiers, offrant une intimité totale. En entrant, on découvre un hall joliment décoré, suivi d'une spacieuse pièce de VI agrémentée d'une cheminée. Une magnifique cuisine en terracotta est visible à travers une élégante verrière. Au même niveau, se trouve deux chambres, une vaste salle de bains, une buanderie, ainsi qu'une pièce généreuse à rafraîchir pouvant servir de chambre ou de bureau. À l'étage, deux chambres supplémentaires et une salle d'eau complètent l'espace nuit. Une véranda est attenante à la cuisine, offrant un espace lumineux et agréable ainsi qu'une vue sur le parc. Un jacuzzi domine une terrasse couverte, créant ainsi un espace de loisirs. A l'entrée de la propriété, se trouve un garage puis deux box spacieux en bois qui offrent la possibilité de créer un logement indépendant ou bien un atelier. Au fond du jardin, une vue panoramique s'étend sur les collines vallonnées des terres agricoles, créant un tableau enchanteur qui ne manquera pas de susciter l'admiration. Classe énergie : D/ classe climat : b. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, ...

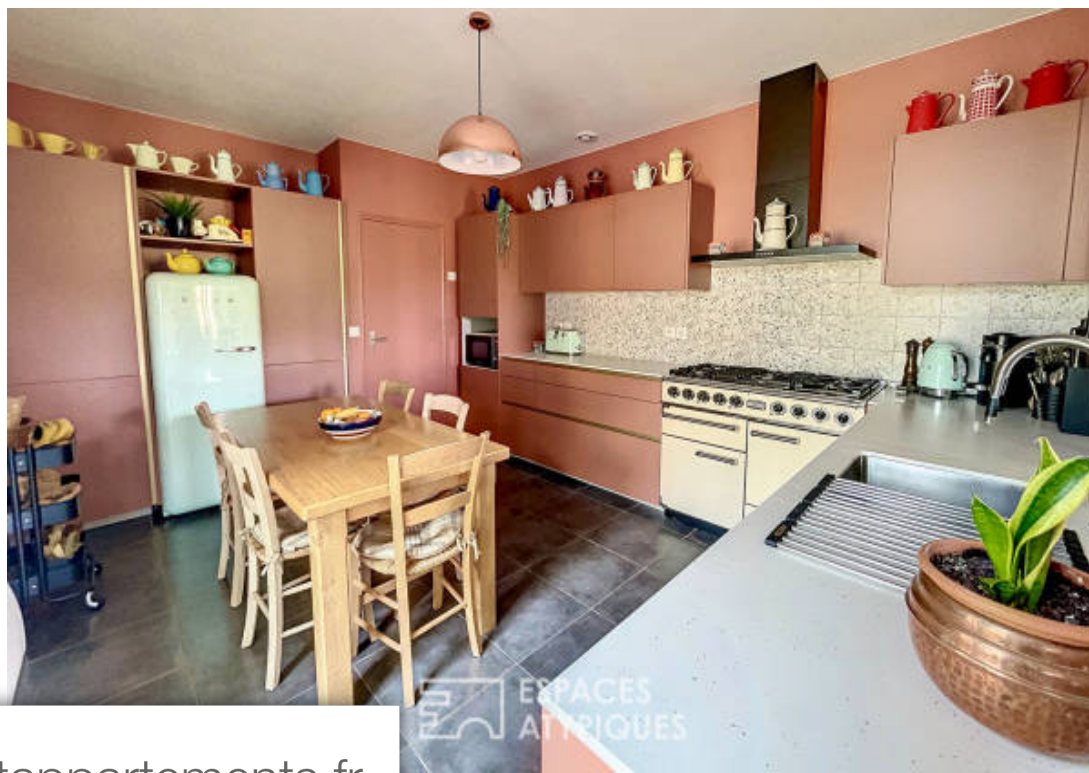
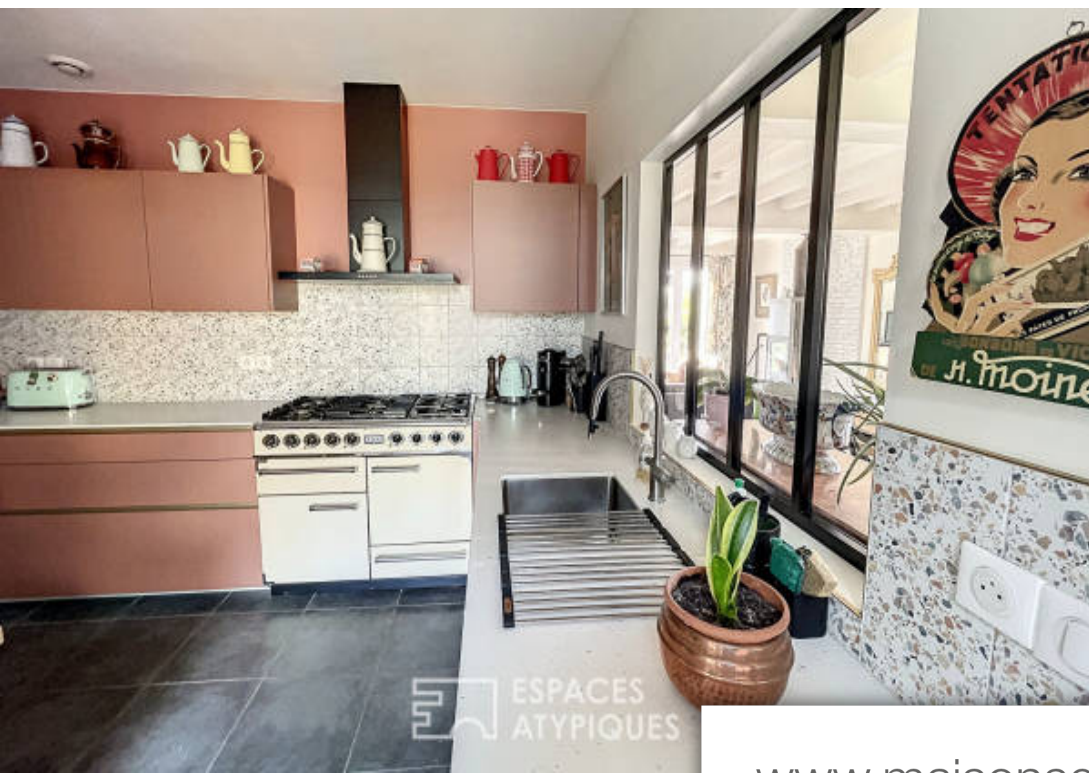
ESPACES ATYPIQUES BORDEAUX

95 rue Notre Dame - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

