



Pièces	10 Pièces
Superficie	370 m²
Référence	ag508-10687
Prix	395 000 €

Langon

Maison à vendre (33210)

Clairimmo bazas vous présente cette magnifique maison de maître, en pierre, située à 30min de la gare de langon, 15 min de casteljaloux et bazas, 1 heure de bordeaux. Vous entrez directement dans un très grand couloir lumineux distribuant 2 chambres, un séjour avec une grande cheminée d'antan, une cuisine équipée, un bureau, des toilettes, ainsi qu'un appartement t2 de 60m² environ avec une deuxième entrée indépendante. Vous découvrirez un superbe escalier tournant en pierre desservant 4 chambres dont une parentale avec sa salle d'eau, une grande salle de bain à terminer, un dressing et une buanderie. A l'étage supérieur, un grenier aménageable laissera place à votre imagination. Cette maison bénéficie également d'un sous sol de 185m² environ. Pour compléter cette propriété, vous profiterez de deux ailes d'une totalité approximative de 370 m², dont une avec un appartement de 50m², avec un grand parking et possibilité d'y créer encore 2 à 3 habitations, (voir plus) concernant la deuxième dépendance de 150m² avec son étage et son séchoir, de 115m² vous pourrez y créer également appartements, gîtes, chambres d'hôtes, salle de réunion... Place à votre imagination et à la réalisation de ...

CLAIRIMMO

40, Boulevard Cachin - 13500 MARTIGUES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

