



Pièces	4 Pièces
Superficie	83 m²
Référence	V10001005
Prix	199 500 €

Langon

Maison à vendre (33210)

Idéalement située à seulement 10 kms de Langon et 6 kms de Bazas, dans un environnement calme, cette charmante maison individuelle climatisée se compose d'une cuisine meublée et équipée, semi-ouverte sur la pièce de vie dotée d'une cheminée avec insert. Le dégagement dessert une salle d'eau aménagée avec bac à douche, un wc indépendant, deux chambres, un bureau offrant la possibilité d'en faire une chambre supplémentaire. Un garage de 16 m2 environ attenant à la maison, le tout sur un terrain clôturé de 730 m2 environ. École allant de la maternelle jusqu'au CM2. Dispositif transport scolaire pour rejoindre le collège ou le lycée de Bazas. le transgironde à deux pas de la maison. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisque : Pour plus d'informations, contactez votre agence Les Clés d'Aquitaine au 05 56 62 31 89.

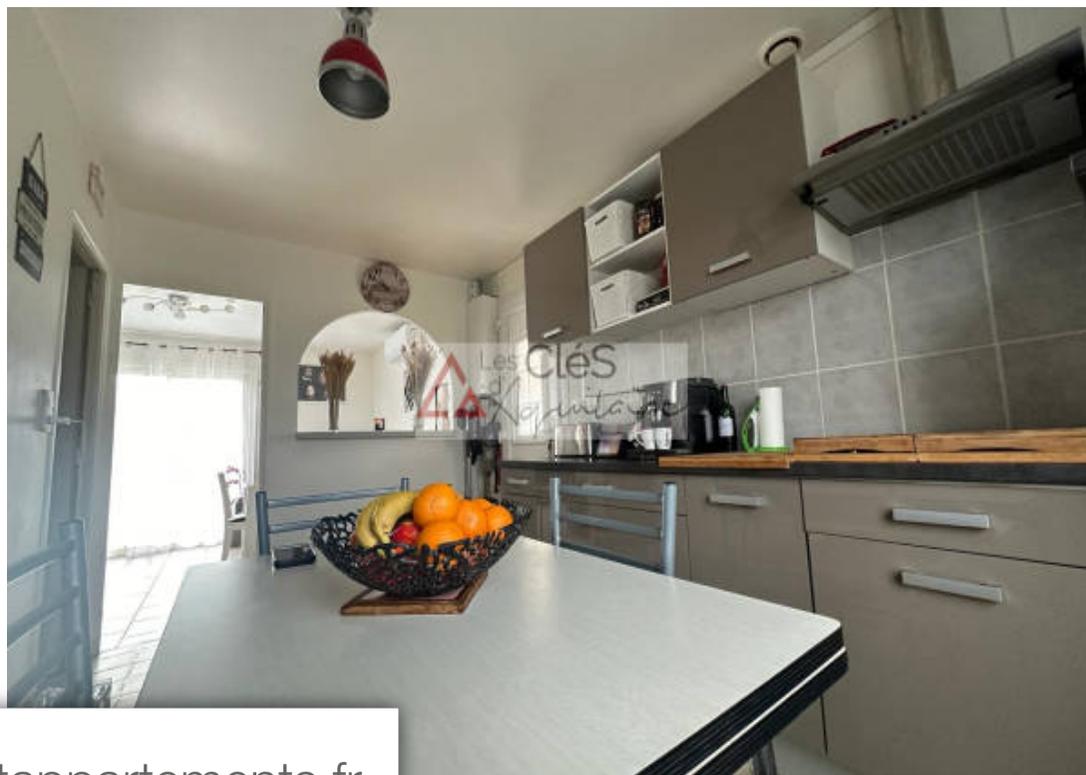
LES CLES D AQUITAINE IMMOBILIER

23 Route de Branne - 33410 CADILLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

