



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>210 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MV23-206</b>
Prix	<b>525 000 €</b>

Lanton

Maison à vendre (33138)

L'Avenue de l'immobilier Bordeaux vous présente cette agréable maison à vendre sur la commune de Lanton, au coeur du Bassin d'Arcachon. D'une superficie d'environ 200 m<sup>2</sup> et implantée sur une grande parcelle de plus de 800 m<sup>2</sup>, elle se compose d'une entrée, d'une pièce de vie ouverte sur une partie terrasse exposée Sud/Ouest, d'une cuisine indépendante ainsi que de trois chambres en plain pied avec une salle de bain et une salle d'eau. A l'étage, vous retrouverez une pièce spacieuse faisant office de coin télé ou salle de jeux, 5 grandes chambres et une salle d'eau. Piste cyclable à proximité immédiate, permettant un accès rapide au Bassin. Un garage de 26 m<sup>2</sup> vient compléter l'ensemble. Travaux de rafraichissement à prévoir !



## AVENUE DE L'IMMOBILIER BORDELAIS

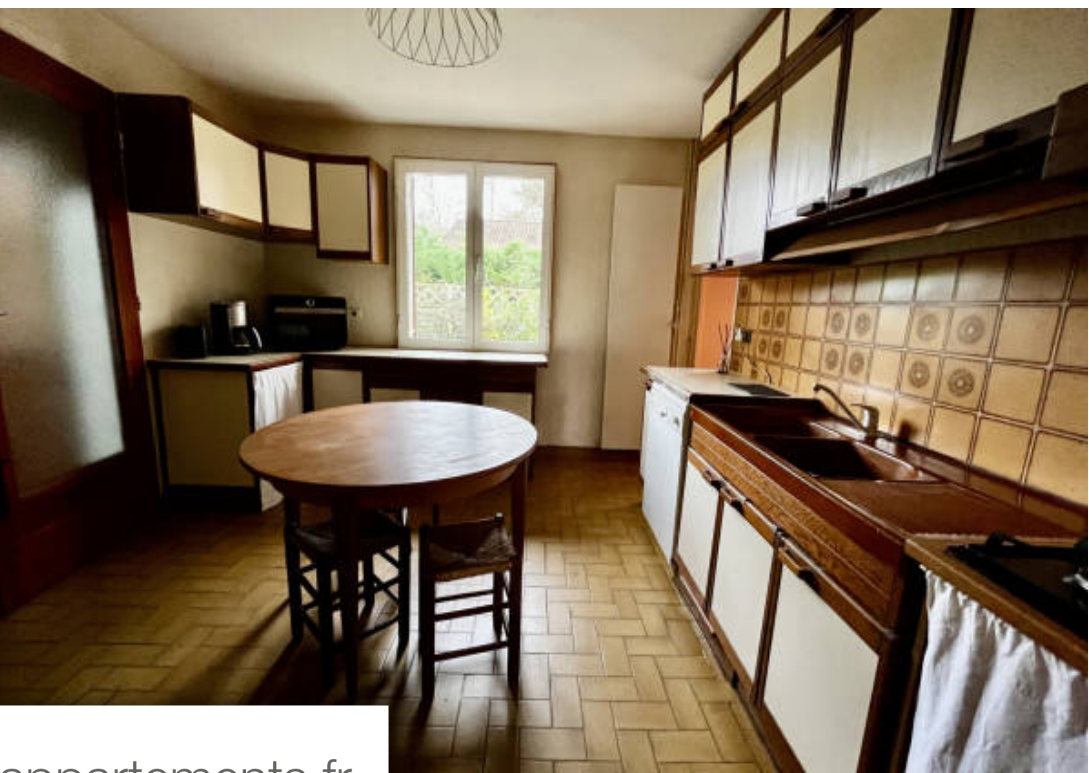
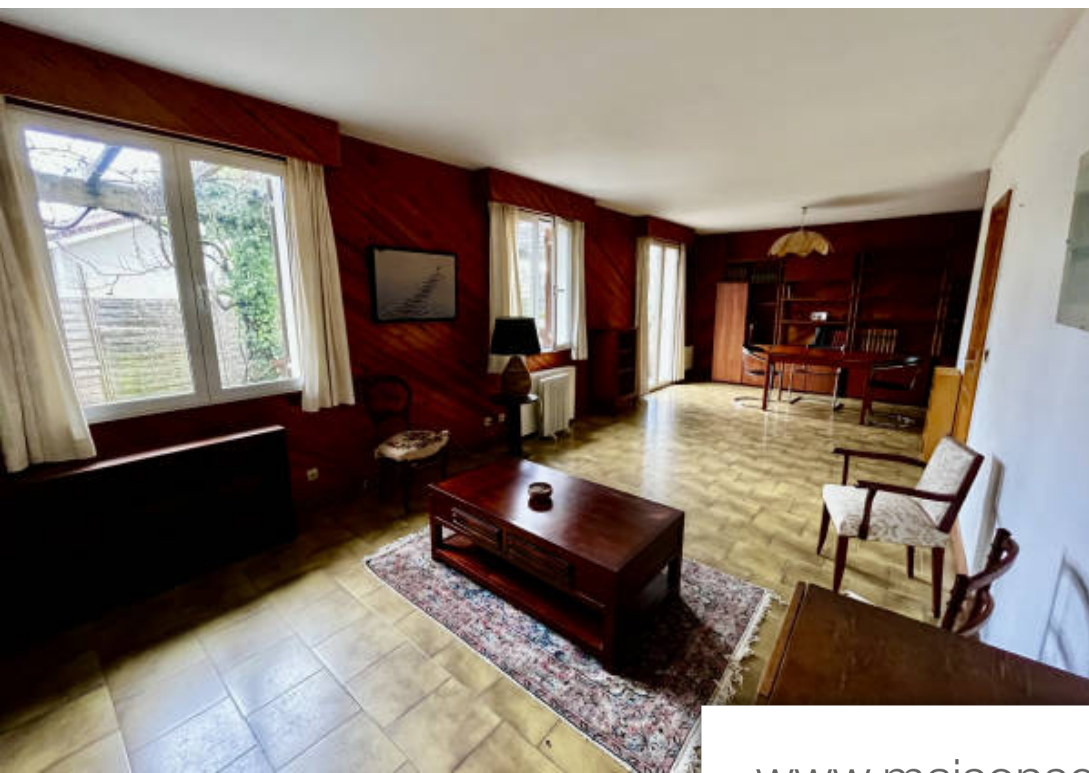
163 Avenue de la Libération - 33110 LE BOUSCAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

