



Pièces	6 Pièces
Superficie	221 m²
Référence	MAB1010
Prix	1 365 000 €

Lanton

Maison à vendre (33138)

Villa d'architecte de 220m² située en première ligne du port sur la commune de Lanton à Cassy, idéalement placée proche d'Andernos et à mi-chemin entre le Cap Ferret et Bordeaux. Le séjour est spacieux et traversant entouré de baies vitrées, un double salon avec billard, la cuisine est ouverte sur la salle à manger. La buanderie donne accès direct au garage. Un bureau ou petite chambre d'appoint est en rez-de-chaussée avec salle d'eau, un toilette indépendant. À l'étage, un espace bureau sur la mezzanine avec dressing dessert trois chambres dont deux suites. Une salle de bains avec toilette complète ce niveau. Le deuxième étage offre une vue imprenable sur le port ainsi qu'une vue bassin. Il s'agit d'une belle pièce lumineuse de près de 20m², vous en ferez l'usage de votre choix. Pour finir un double garage sur un beau terrain de plus de 1000m² avec piscine. Chemin cyclable qui vous mène à Andernos et jusqu'au Cap Ferret. Petite plage à 5 minutes à pied. Visite visio sur demande.

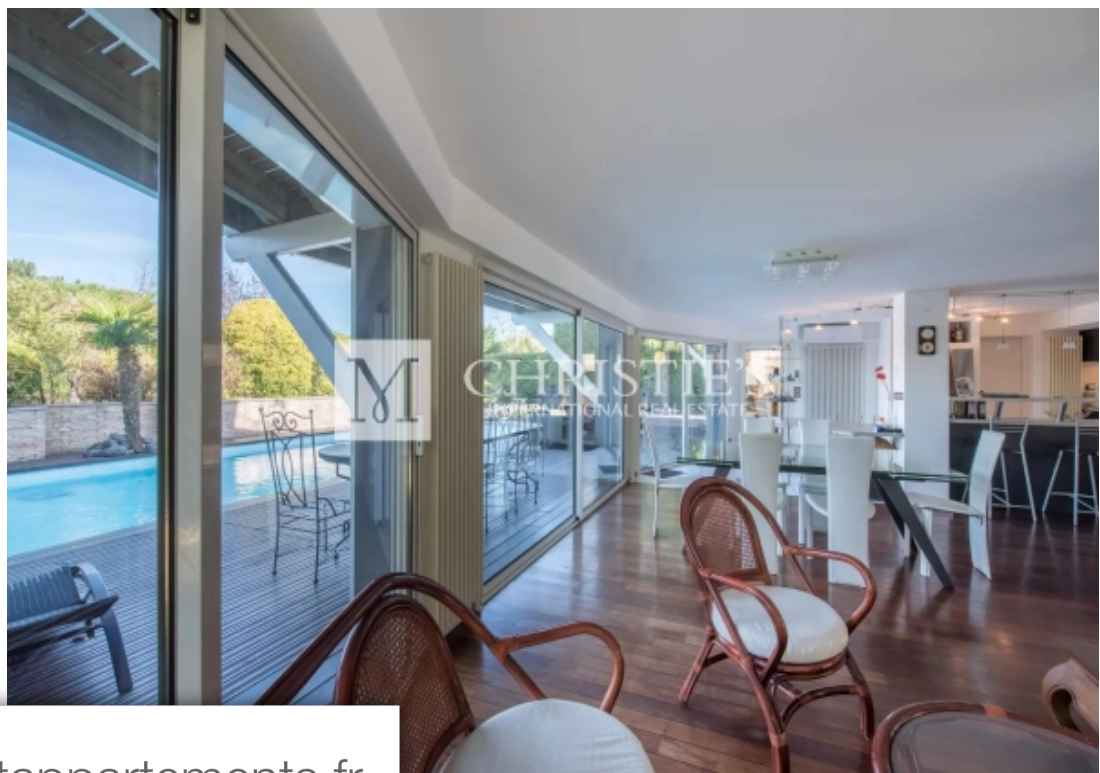
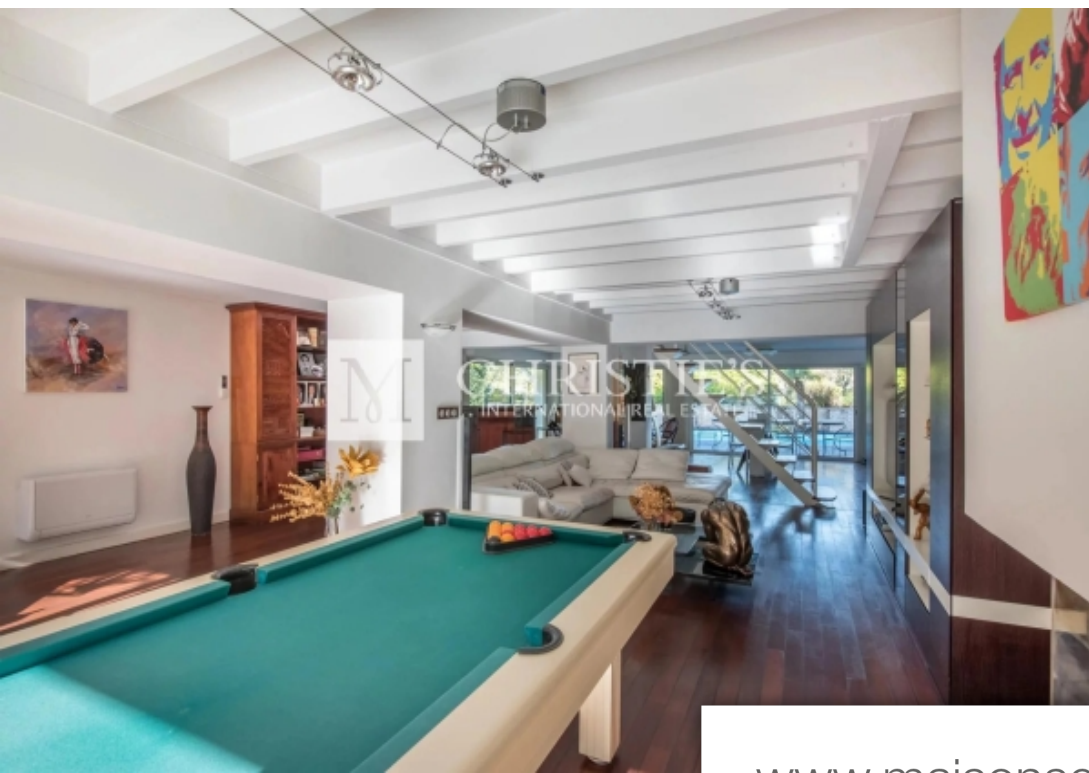
MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

28 cours du Chapeau Rouge - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

