



Pièces	4 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	2947
Prix	320 000 €

Largentiere

Maison à vendre (07110)

Au sud d'Aubenas, avec une très belle vue dominante sur la petite ville médiévale, bénéficiant d'un emplacement très ensoleillé et tous les commerces à distance à pied, cette vic Elle comprend un grand séjour, une cuisine équipée, un cellier/buanderie avec W.C. et douche, 3 chambres à l'étage avec placards, une salle de bains et un W.C. séparé, terrasse couverte, source, chauffage électrique au sol et radiateurs, tout à l'égout. Garage. Débarras et source pour l'arrosage. Tout à l'égout Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie obtenues par la méthode 3CL-DPE en 2019 : 2 024 EUR (y compris abonnement) Prix indexé au 15 août 2015. Consommations énergétiques 277 kWh/m²/an. Émission du gaz à effet de serre : 16 kgCO₂/m²/an. Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr



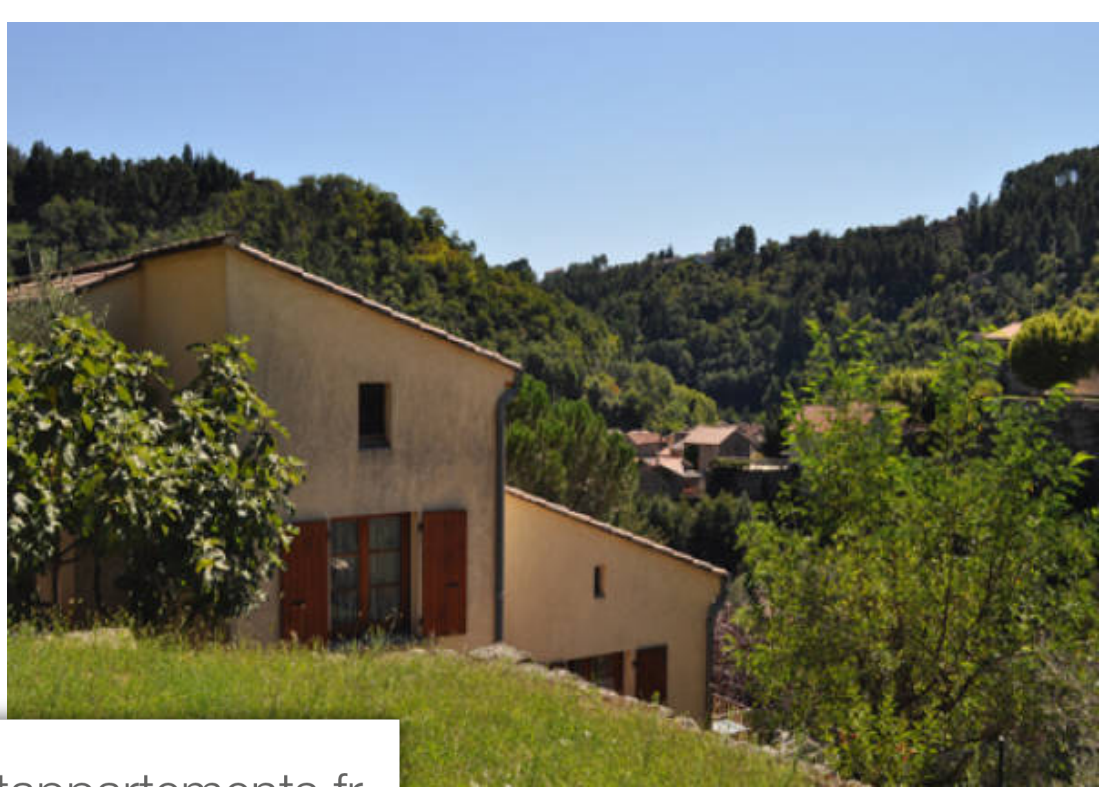
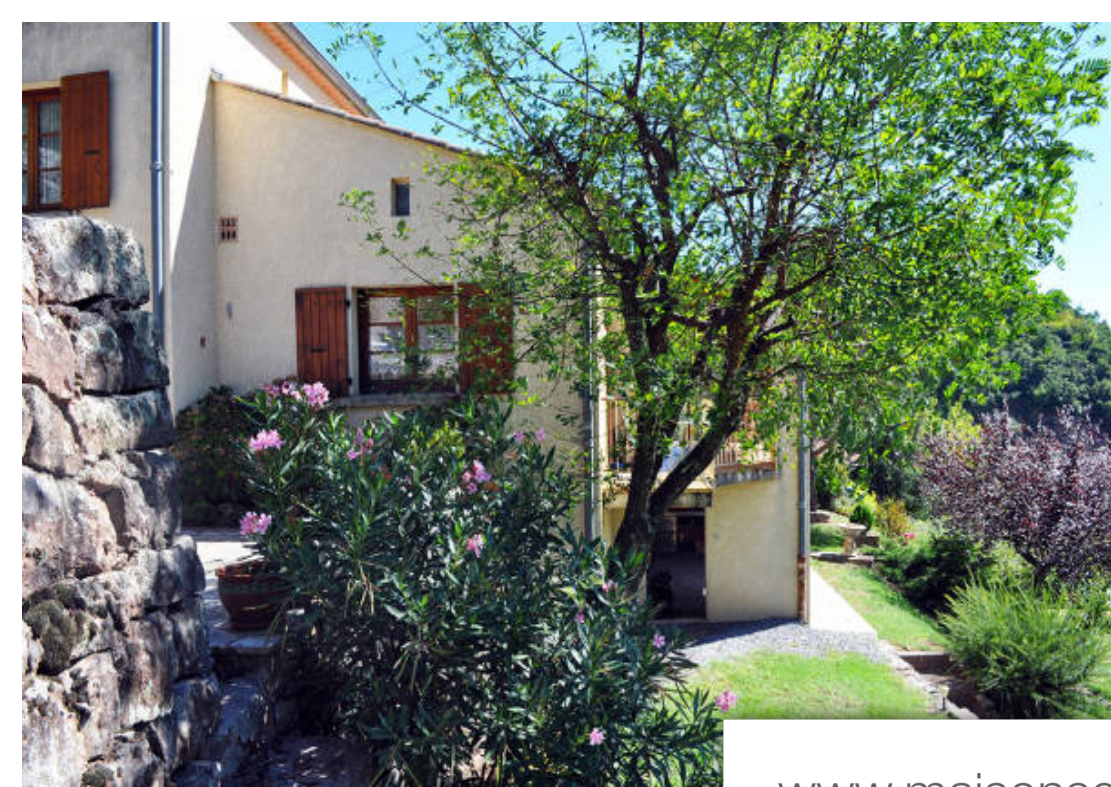
IRS IMMOBILIER

8 Place Paul Mercier - 07110 LARGENTIERE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

