



Pièces	5 Pièces
Superficie	109 m²
Référence	247V1620M
Prix	315 000 €

Laroque-des-Albères

Maison à vendre (66740)

Vente villa à Laroque des Albères. Au calme et à seulement 1 km de tous les commerces de Laroque des Albères, cette villa 3 faces d'environ 109 m² habitables a été bâtie sur un terrain plat et clos de 306 m². Elle dispose, au rez-de-chaussée, d'une véranda d'environ 10 m² (non comptabilisée dans la surface habitable) d'un séjour avec cheminée, d'une cuisine séparée (par une cloison), d'une salle d'eau, d'un wc séparé avec lave mains, de deux chambres de plain pied dont une avec porte fenêtre sur jardin. À l'étage, deux chambres supplémentaires dont une avec balcon de ville ainsi qu'un WC. Garage séparé et carrelé d'environ 20 m² (non comptabilisé dans la surface habitable) avec porte automatique et mezzanine de rangement. Le jardin paysager dispose d'une piscine de 7 x 3m avec volet immergé et douche solaire, d'un pool house avec barbecue ainsi que de terrasses permettant de profiter des extérieurs toute l'année ! Calme, confort et proximité de tous les commerces pour cette villa à Laroque des Albères ! Contactez Laroca Immobilier, votre Agence Immobilière à Laroque des Albères.

LAROCA IMMOBILIER

23 rue Louis et Michel Soler - 66740 LAROQUE-DES-ALBÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

