



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>155 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>571</b>
Prix	<b>734 000 €</b>

# Laroque-des-Albères

## Maison à vendre (66740)

L'agence les villas, vous présente une magnifique villa contemporaine plain-pied, avec piscine et une vue imprenable sur les albères. Situé à 15 min des plages, 2020 de l'Espagne et 30 de Perpignan, cette villa construite en 2021 est établie sur une parcelle d'environ 3000 m<sup>2</sup>. Vous serez accueillis dans une vaste pièce de vie lumineuse qui s'ouvre sur une grande terrasse avec vue panoramique. La cuisine américaine entièrement équipée avec un îlot central et un cellier attenant de 4m<sup>2</sup>, un grand placard de rangement, une buanderie et des toilettes. Du côté nuit, une spacieuse suite parentale avec w. C., 2 chambres avec placard ainsi qu'une salle de bain d'environ 6 m<sup>2</sup> vous attendent. Au sous-sol, deux chambres ainsi qu'une salle de douche avec w. C., un grand garage avec une hauteur sous plafond de 4 Mètres et des espaces annexes de rangements sont disponibles. À l'extérieur, vous disposez d'un espace cuisine d'été avec four à pizza et une piscine en pierre balinaise entièrement sécurisée. Il vous reste environ 1000m<sup>2</sup> de verdure, avec des arbres fruitiers et une charmille qui vous permettra de vous Détendre à l'ombre ou de construire des cabanes pour les enfants. Les plus de ce bien ...

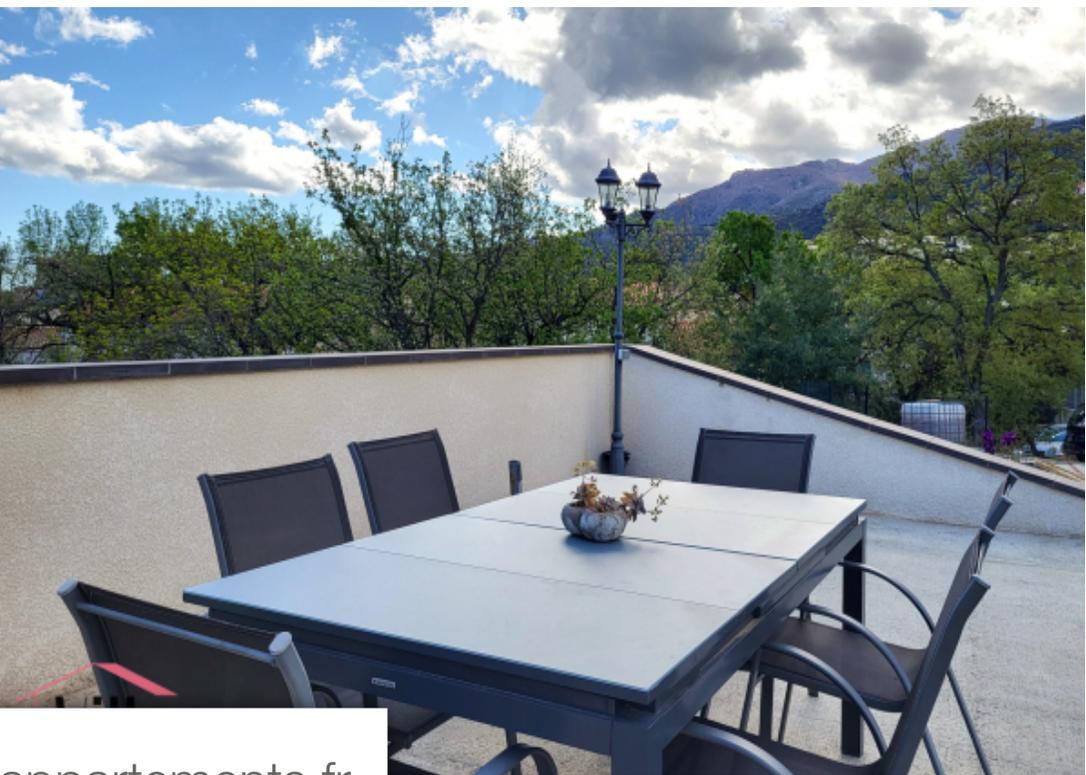
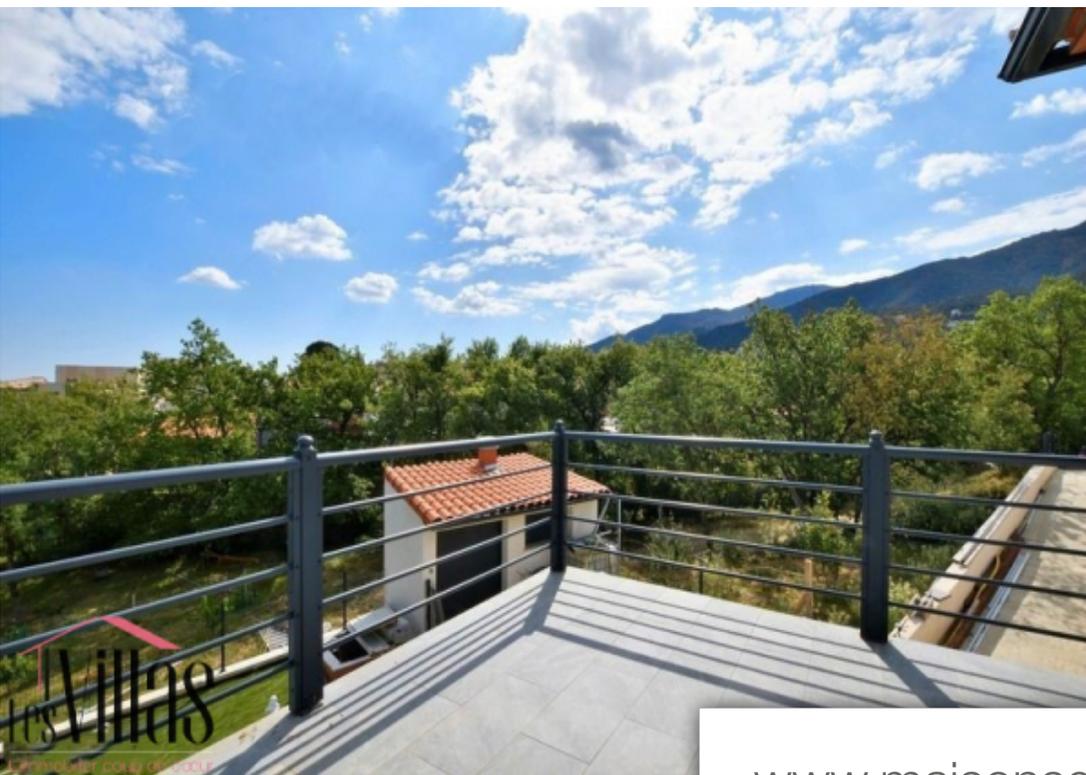
## LES VILLAS PERPIGNAN NARBONNE

12 Quai de Lorraine - 11100 NARBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

