



Pièces	7 Pièces
Superficie	312 m²
Référence	0978
Prix	1 490 000 €

Lathuile

Maison à vendre (74210)

Charmante propriété construite dans les années 1970 sur un terrain joliment arboré & paysagé de 2900m², Développant une surface utile de 470m². Niché à flanc de montagne, à proximité des bois dans un environnement verdoyant, cette propriété ravira les amoureux de la nature en quête de quiétude ! A seulement 10min du lac d'annecy et à 5 min des commerces de doussard, sa localisation vous permettra de profiter du lac en été et des stations de ski à proximité en hiver. Une propriété de caractère Développé sur 3 niveaux offrant de vastes espaces à aménager selon vos envies. Une cuisine indépendante et un grand salon donnant accès à une terrasse ainsi qu'un espace Détente, 6 chambres dont une suite parentale et 4 salles de bains. Egalement un appartement indépendant situé au rez-de-chaussé, idéal pour accueillir vos invités ou installer votre activité professionnelle. En annexe : un garage double ainsi que plusieurs espaces de stockage. Envie d'une vie paisible au coeur de la nature ? Contactez-nous ! Prix affiché honoraires d'agence inclus (5% ttc à la charge de l'acquéreur). Votre agent commercial en immobilier: emilie lajarige: +33 (0)6 66 08 51 07. Rsac annecy 883 014 660 les ...

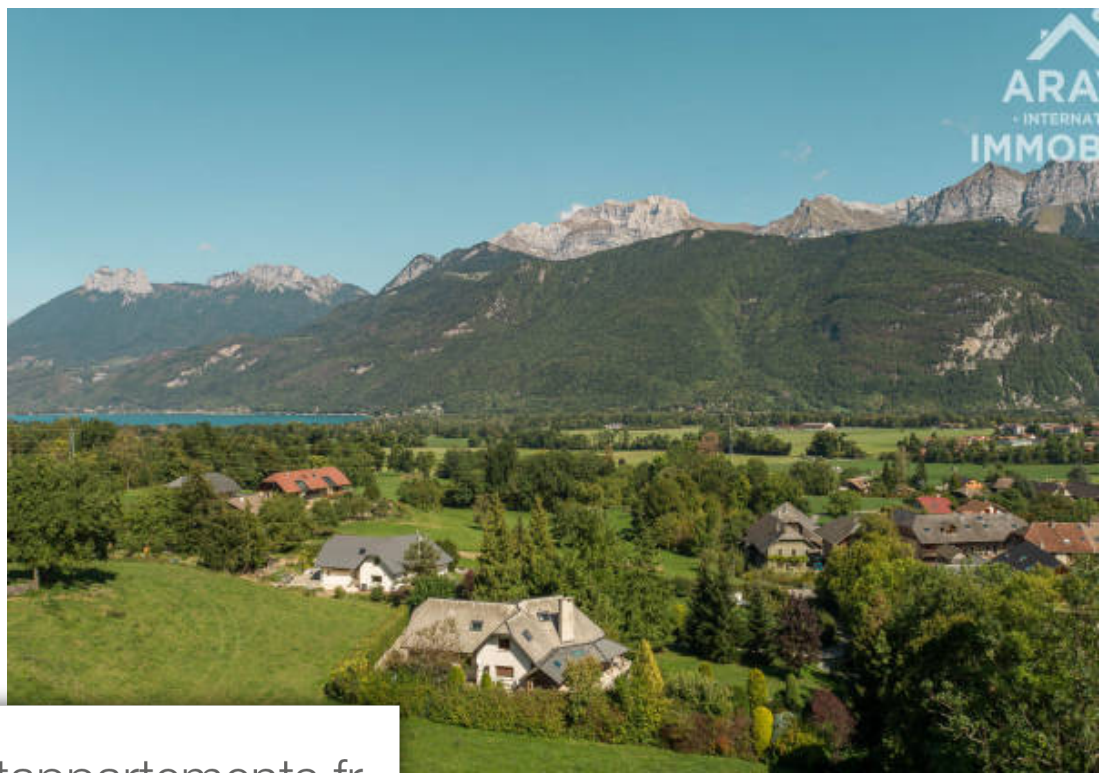
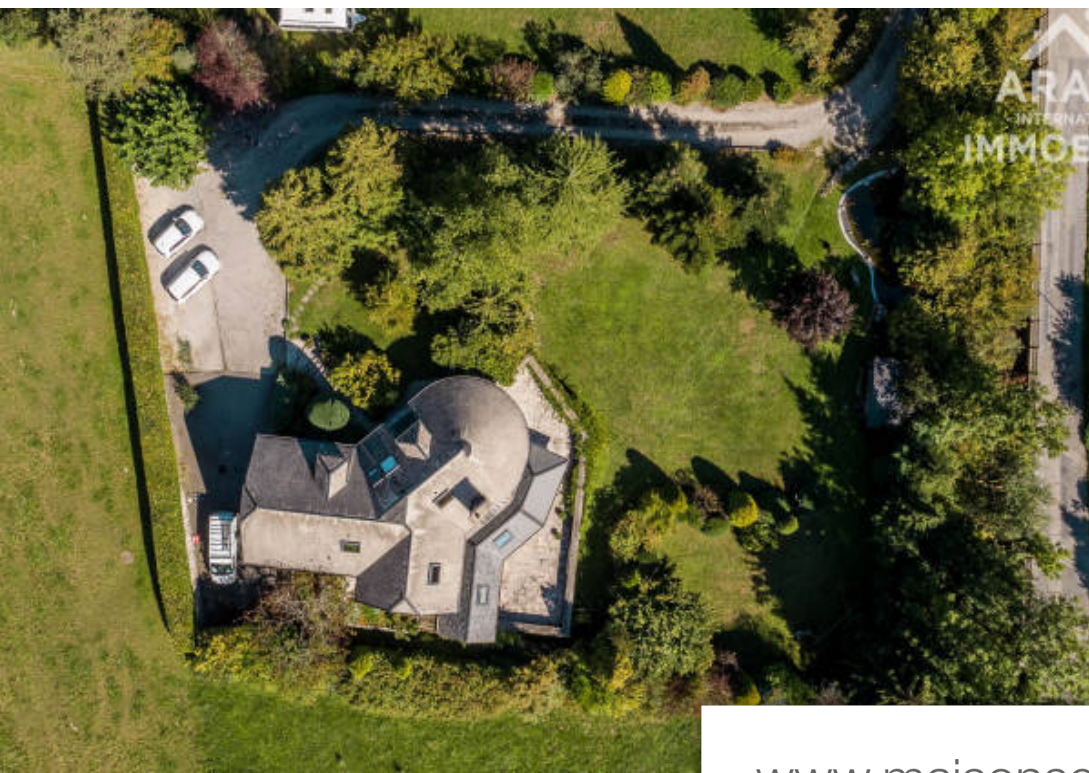
ARAVIS INTERNATIONAL IMMOBILIER FAVERGES

59 rue carnot - 74210 FAVERGES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

