



Pièces	5 Pièces
Superficie	110 m²
Référence	14414YS
Prix	398 000 €

Le Boulou

Maison à vendre (66160)

C'est au coeur d'un village à moins 20 minutes de Perpignan, nichée au fond d'une impasse garantissant une quiétude absolue, que prend place cette réalisation contemporaine livrée en 2024. Érigée sur une parcelle de 500 m², cette maison de 110 m² offre un cadre de vie moderne alliant confort thermique dernier cri et esthétique soignée. Dès l'entrée, le ton est donné par une majestueuse porte en bois massif soulignée par un habillage en pierres naturelles qui invite à la découverte. L'espace de vie s'ouvre alors sur un vaste salon-séjour baigné de lumière grâce à ses larges baies vitrées. Ici, le contemporain rencontre l'authenticité avec un superbe mur en parement de pierre qui réchauffe l'atmosphère et dialogue avec le carrelage grand format aux tons naturels. La cuisine ouverte, véritable coeur convivial de la maison, séduit par ses lignes épurées où le mariage du blanc mat, des touches boisées et des détails noirs apporte une élégance fonctionnelle idéale pour les moments de partage. L'espace nuit, préservé, propose trois chambres dont une en rez-de-chaussée avec dressing, salle d'eau aux prestations haut de gamme et des volumes confortables. La douche à l'italienne aux nuances ...

ESPACES ATYPIQUES PERPIGNAN

35 Boulevard Saint Assisclé - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

