



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>185 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V60005983</b>
Prix	<b>840 000 €</b>

# Le Bouscat

## Maison à vendre (33110)



À bruges, niché dans un quartier prisé, où l'élégance des demeures de caractère est de mise, venez Découvrir cette superbe villa d'architecte aux allures de sixties qui rayonne de lumière sur un terrain paysagé de près de 1000m2 avec sa grande piscine. Dès l'entré, vous serez captivé par l'espace, où une pièce de vie généreuse de 43m2, orné d'une cheminé et de larges baies vitrées, s'ouvre une terrasse conçue tel un patio, orienté sur le magnifique jardin et sa piscine. La cuisine fonctionnelle et équipé, est ouverte sur un 2e patio vitré qui prolonge cet esprit de Détente vers un second patio vitré à l'abri des regards. Une buanderie bien pensé et des toilettes complètent ce niveau. l'étage accueille l'espace nuit comprenant 3 chambres, une salle d'eau avec toilettes séparés, dont l'une est ouverte sur un espace extérieur privatif qui pourra être aisément aménagé en terrasse tourné vers le magnifique jardin paysagé. La quatrième chambre est une superbe suite parentale de 20m2 lumineuse avec terrasse privative, dressing caché et salle de bain privative. Plusieurs Véhicules pourront stationner sur la parcelle et une grande Dépendance aujourd'hui aménagé en garage complète cet ...

## LALANNE IMMOBILIER

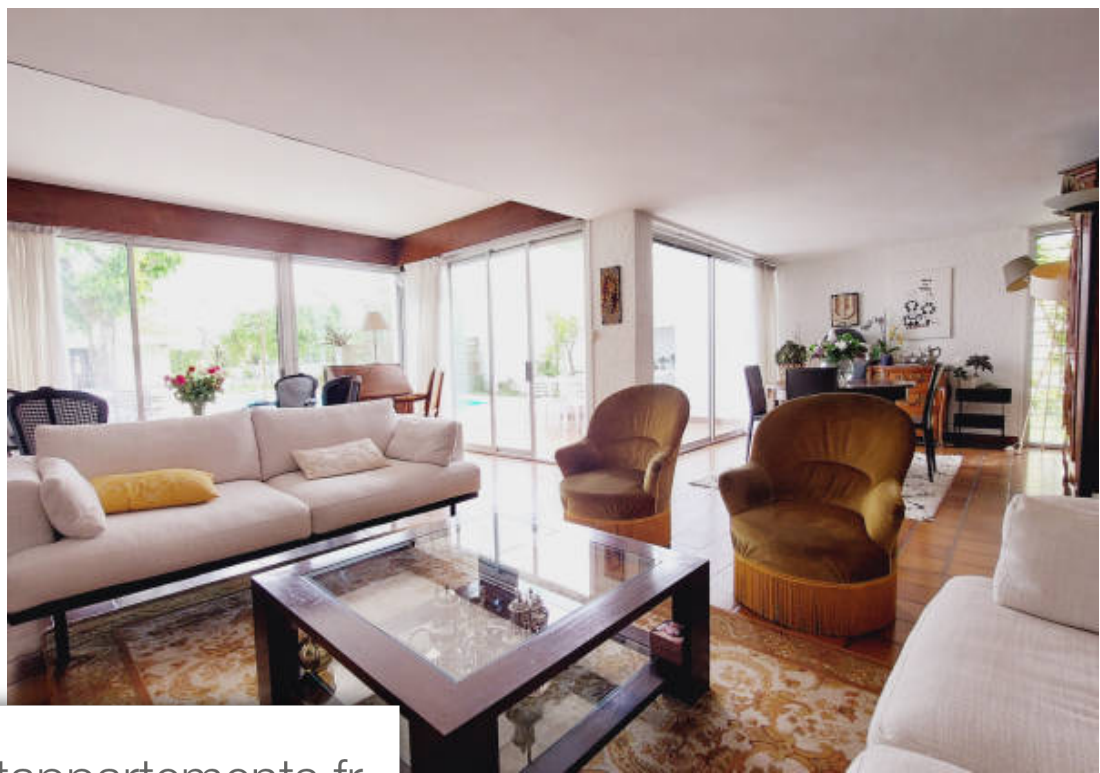
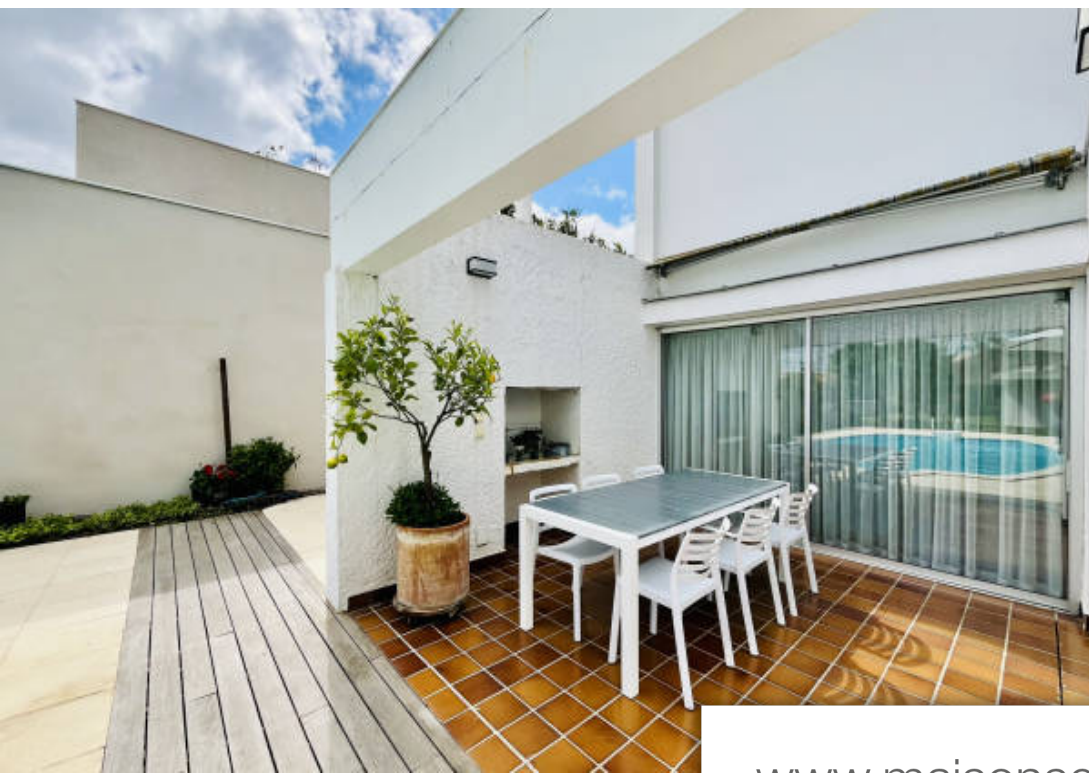
60 Avenue d'Ares - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

