



Pièces	7 Pièces
Superficie	167 m²
Référence	76454J 84
Prix	928 000 €

Le Bouscat

Maison à vendre (33110)

Le bouscat limite bordeaux calme complet 200m boulevards et 1/4 d'heure barrière du médoc maison contemporaine lumineuse 167 m2 parfait état 2 entrées indépendantes 5 chambres dont 2 en rdc jardin 180 m2 piscine sud ,grand garage prestations haut de gamme garanties decennales . Luxorimo tout proche de bordeaux entre les tram D et C , cette maison ancienne entièrement rénovée et agrandie en 2020 est en retrait de rue (jardin d'accueil 56 m2) et au calme complet dans jolie rue bourgeoise. Grand espace de vie 58 m2 (séjour-cuisine américaine 44 m2 , salle à manger 14m2) , cuisine entièrement équipée , le tout donnant plein sud sur terrasse jardin et piscine 4x8 au sel chauffée. Coté couchage :4 salles d'eau 4 wc 5 chambres dont 2 en rez-de-chaussée (17 16 10 11 et studio 25 m2). Cellier , garage 23 m2 + stationnement sur la parcelle . Prestations haut de gamme partout (rénovation totale 2020 avec garantiesd décennales ,poêle à bois stuv, sol porcelanosa, menuiseries kline ,terrasse en bois exotique, pompe à chaleur, climatisation, volets électriques , local piscine, douche extérieure, alarme , double vitrage, cuisine haut de gamme). Plusieurs utilisations possibles pour cette ...

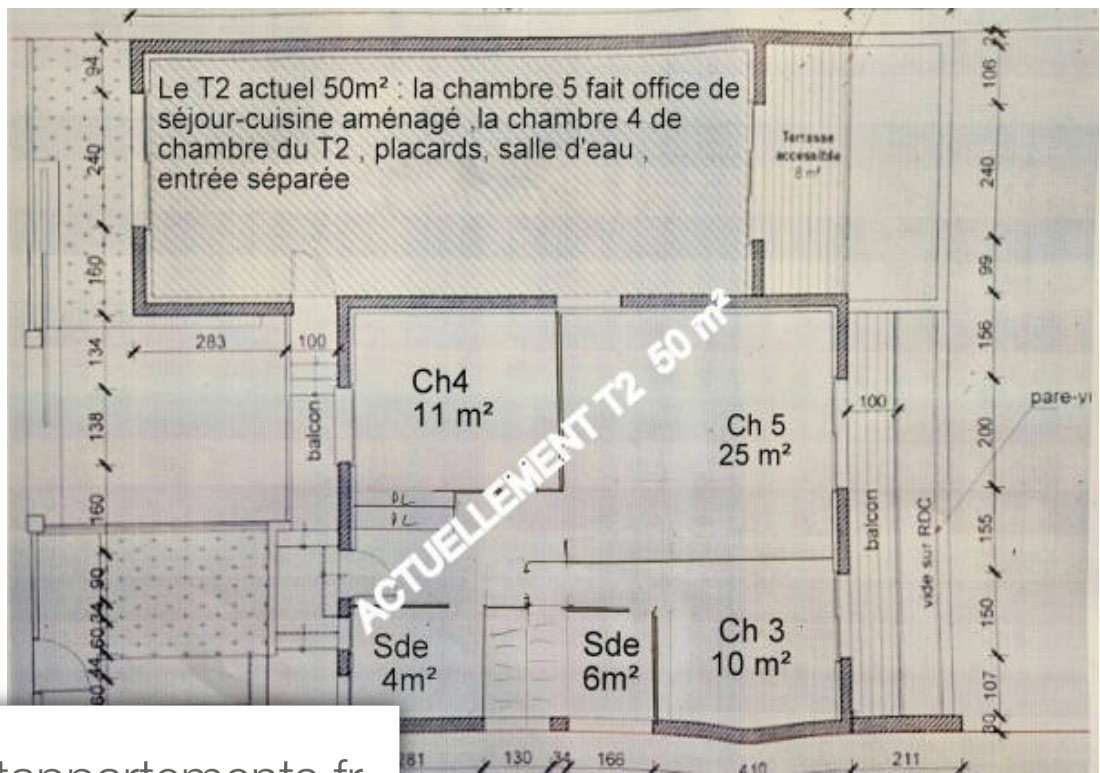
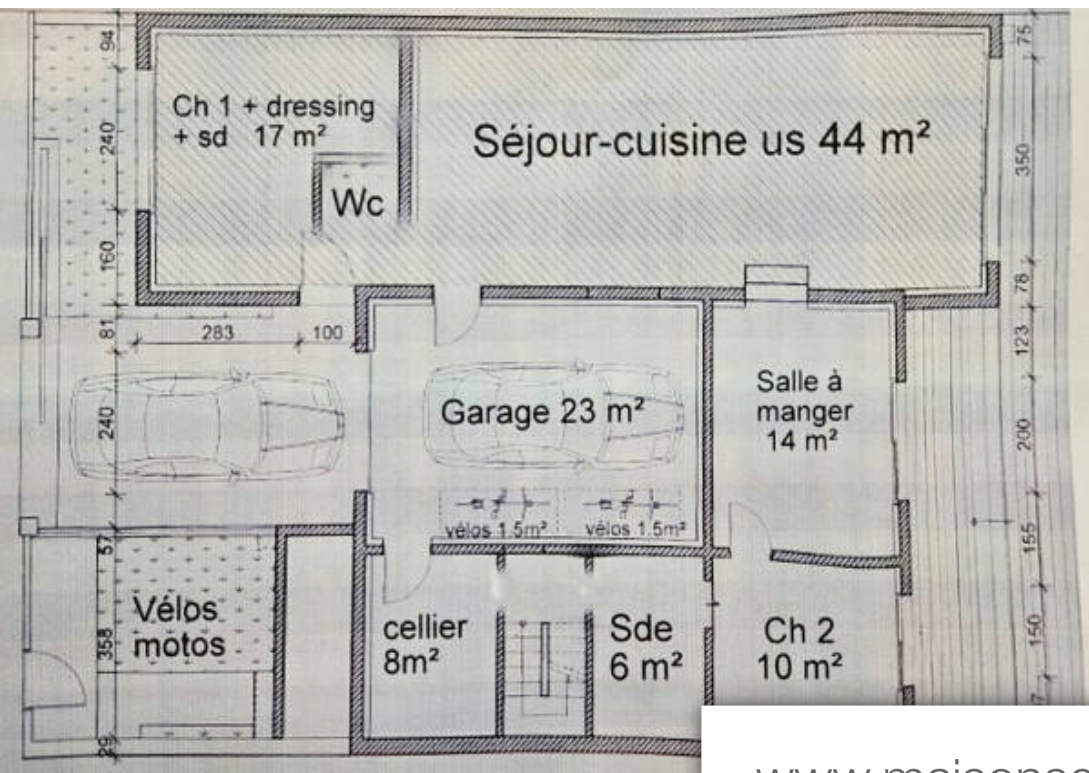
LUXORIMO

155, avenue d'Eysines - 33110 LE BOUSCAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

