



Pièces	5 Pièces
Superficie	210 m²
Référence	JL-328
Prix	1 349 000 €

Le Bouscat

Maison à vendre (33110)

Bordeaux-le bouscat, l'agence monique lecomte immobilier vous propose à la vente cette maison de plain pied de 210m2 environ construite en 1964 sur une parcelle de 991m2, 4 chambres et un grand garage, jardin avec piscine. Située au calme, et sans aucun vis à vis, idéalement orientée, elle s'organise avec un jardin d'accueil, non mitoyenne. Vous disposerez d'une entrée / vestiaire, vaste salon/séjour avec cheminée de plus de 60m2, une cuisine séparée aménagée, un cellier, 4 chambres, une salle de bains, une salle de douches. Une cave complète utilement cette maison familiale à proximité des commerces, des écoles et des transports. Havre de paix lumineux à l'abris des regards. Rare (4.57 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)



MONIQUE LECOMTE IMMOBILIER

5 rue Pierre Curie - 33110 LE BOUSCAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

