MAISONS & APPARTEMENTS

Pièces	**7 Pièces**
Superficie	**200 m²**
Référence	**3049179**
Prix	**1 100 000 €**

Le Bouscat

Maison à vendre (33110)

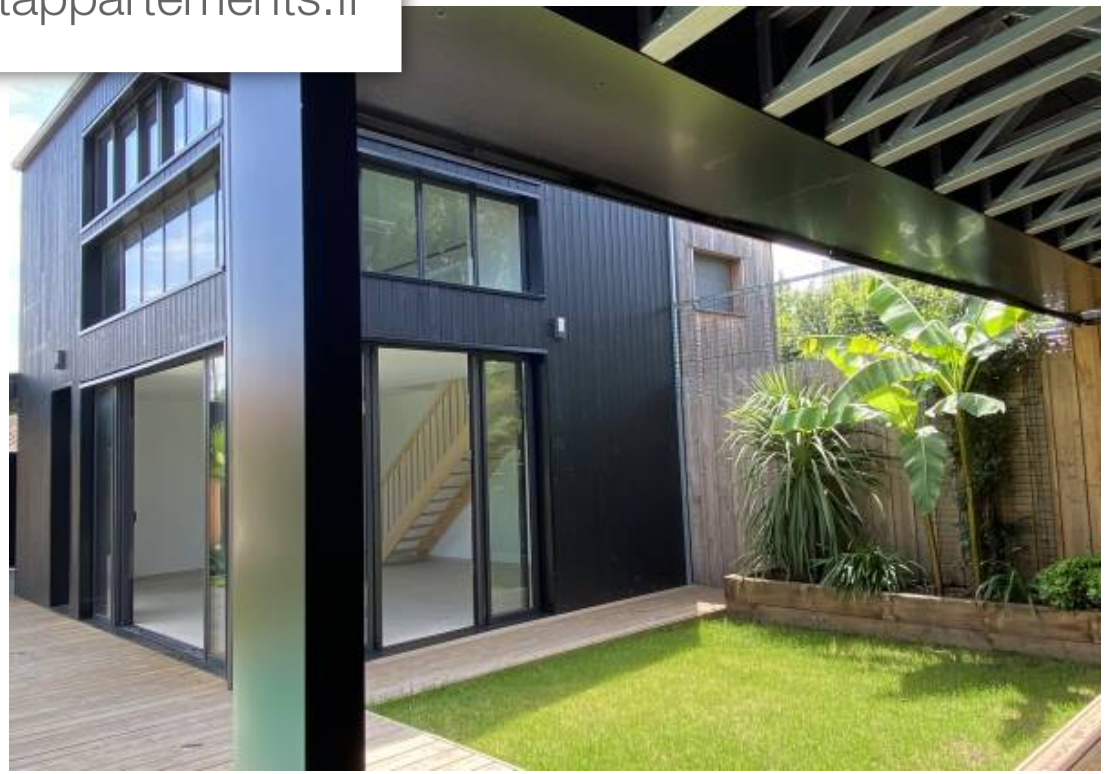
MAISONS & APPARTEMENTS

Sous compromis de vente signe par l'agence valerie ferme immobilier. Je vous invite à Découvrir, en exclusivité, cette superbe maison d'architecte neuve (livraison janvier 2023) édifié selon un procéDé constructif innovant alliant ainsi design, performances energetiques et ecologie(label rt 2012). Ce bien est situé, au bouscat, dans le quartier, très agréable, jean-jaurès/providence à proximité immédiate de la CéLèbre ligne verte (voie piétonne et cyclable) reliant le bouscat et bruges. Elle offre, sur une parcelle de 769 M², entièrement paysagé, 2 constructions indépendantes organisées comme suit:- maison principale offrant 140m² environ avec au rez-de-chaussé: entré, séjour donnant sur grande terrasse avec piscine, cuisine entièrement équipé, vaste buanderie, suite parentale complète (chambre, dressing, salle d'eau, toilettes). A l'étage: Dégagement, 2 chambres avec placards, salle d'eau avec toilettes.- une Dépendance d'une surface totale de 60 M² environ sur 2 niveaux: au rez-de-chaussé: grande pièce de 33 m² donnant sur terrasse et piscine. A l'étage studio aménagé de 28 M² avec Dégagement, séjour avec kitchenette, chambre avec salle d'eau et toilettes privatives. Une ...

VALERIE FERME IMMOBILIER

23 rue andre - 33000 BORDEAUX

Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence

www.maisonsetappartements.fr